

Решение

внеочередного общего собрания собственников дома, расположенного по адресу:
г.Томск, ул. Клюева, 18
проводимого в форме очно – заочного голосования в период с 22.12.2015г. по 12.01.2016г.

г.Томск

«15» 01 2016г.

Инициатор проведения общего собрания: Снежкова Н.П. кв.23.

Место проведения собрания: г.Томск, ул. Клюева, 18, 1 подъезд, в 19-00.

Общее количество голосов 9602,44 кв.м

Количество голосов собственников, принявших участие 5473,39 голосов, с общей долей 57 %.

Председатель собрания Снежкова Н.П.(кв.№ 23).

Секретарь общего собрания: Тарасенко Н.А..(кв.№ 98).

Бланки бюллетеней голосования (решения собственника помещения) по вопросам, поставленным на голосование в письменной форме передавались Снежковой Н.П.кв.23

Кворум имеется / не имеется

Повестка дня собрания:

1) Избрать председателя и секретаря собрания:

Председатель собрания Снежкова Н.П.(кв.№ 23).

Секретарь общего собрания: Тарасенко Н.А..(кв.№ 98).

2) Утверждение тарифа на содержание и текущий ремонт общего имущества дома с февраля 2016 г. по 2016г.:

А) В размере 18,74 руб/кв. м. (с учетом процента инфляции)

	Наименование услуг	Размер платы руб/кв.м
1	Текущий ремонт общего имущества	4,77
2	Содержание общего имущества в том числе:	13,97
2.1.	Техническое обслуживание	6,97
2.2.	Тех.обсл.ПУ ТЭ	0,95
2.4.	Вывоз ТБО	2,76
2.5.	Тех.обсл.лифтового хозяйства	3,29
	Итого :	18,74

Б) В размере 19,68 руб./кв.м (с учетом фактически понесенных затрат)

	Наименование услуг	Размер платы руб/кв.м
1	Текущий ремонт общего имущества	4,77
2	Содержание общего имущества в том числе:	14,91
2.1.	Техническое обслуживание	7,2
2.2.	Тех.обсл.ПУ ТЭ	1,45
2.3.	Вывоз ТБО	2,76
2.4.	Тех.обсл.лифтового хозяйства	3,5
	Итого :	19,68

3) О включении в состав общего имущества общедомового прибора учета горячего водоснабжения.

4) Определить собственника помещения кв. № 23 Сметскову Н.П. в качестве лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приеме ввода в эксплуатацию узлов учета горячего водоснабжения, в том числе подписывать соответствующие акты ввода в эксплуатацию.

5) Об утверждении тарифа на обслуживание общедомовых приборов учета горячего водоснабжения в размере 0,95 руб./кв.м.

Председатель Снежкова Н.П.(кв.№ 23)/ Скз /
Секретарь Тарасенко Н.А..(кв.№ 98)/ Т /

ООО УК «ЭНЕРГИЯ»
Вх. № 12 от 19.02.2016
ПРИНЯЛ ДЕЛОПРОИЗВОДИТЕЛЬ

б) О хранении данного решения собственников по вопросам, поставленным на голосование: один экземпляр хранить по адресу: ул. Ивана Черных, 20, офис ООО УК «Энергия», второй – у Совета Дома.

По вопросам, поставленным на повестке дня, решили:

1) О выборе председателя, секретаря данного собрания в лице:

Председатель собрания Снежкова Н.П. (кв. № 23).

Секретарь общего собрания: Тарасенко Н.А. (кв. № 98).

ЗА -	<u>5473,39</u>	голосов, что составляет	<u>100</u>	%
ПРОТИВ -	<u>0,00</u>	голосов, что составляет	<u>0,00</u>	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ -	<u>0,00</u>	голосов, что составляет	<u>0,00</u>	%

2) Утверждение тарифа на содержание и текущий ремонт общего имущества дома с 02 2016г. по _____ 2016г.:

А) В размере 18,74 руб./кв. м. (с учетом процента инфляции)

ЗА -	<u>2840,69</u>	голосов, что составляет	<u>51,9</u>	%
ПРОТИВ -	<u>1056,36</u>	голосов, что составляет	<u>19,3</u>	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ -	<u>1586,34</u>	голосов, что составляет	<u>28,8</u>	%

Б) В размере 19,68 руб./кв.м (с учетом фактически понесенных затрат)

ЗА -	<u>1466,87</u>	голосов, что составляет	<u>26,8</u>	%
ПРОТИВ -	<u>2879</u>	голосов, что составляет	<u>52,6</u>	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ -	<u>1127,52</u>	голосов, что составляет	<u>20,6</u>	%

3) О включении в состав общего имущества общедомового прибора учета горячего водоснабжения.

ЗА -	<u>3968,21</u>	голосов, что составляет	<u>72,5</u>	%
ПРОТИВ -	<u>437,87</u>	голосов, что составляет	<u>8</u>	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ -	<u>1067,31</u>	голосов, что составляет	<u>19,5</u>	%

4) Определить собственника помещения кв. № _____ в качестве лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приеме ввода в эксплуатацию узлов учета горячего водоснабжения, в том числе подписывать соответствующие акты ввода в эксплуатацию.

ЗА -	<u>5473,39</u>	голосов, что составляет	<u>100</u>	%
ПРОТИВ -	<u>0,00</u>	голосов, что составляет	<u>0,00</u>	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ -	<u>0,00</u>	голосов, что составляет	<u>0,00</u>	%

5) Об утверждении тарифа на обслуживание общедомовых приборов учета горячего водоснабжения в размере 0,95 руб./кв.м.

ЗА -	<u>2933,74</u>	голосов, что составляет	<u>53,6</u>	%
ПРОТИВ -	<u>1067,84</u>	голосов, что составляет	<u>19,4</u>	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ -	<u>1477,82</u>	голосов, что составляет	<u>27</u>	%

б) О хранении данного решения собственников по вопросам, поставленным на голосование: один экземпляр хранить по адресу: ул. Ивана Черных, 20, офис ООО УК «Энергия», второй – у Совета Дома.

ЗА -	<u>5473,39</u>	голосов, что составляет	<u>100</u>	%
ПРОТИВ -	<u>0,00</u>	голосов, что составляет	<u>0,00</u>	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ -	<u>0,00</u>	голосов, что составляет	<u>0,00</u>	%

Председатель Снежкова Н.П. (кв. № 23) / Снеж /
Секретарь Тарасенко Н.А. (кв. № 98) / Т /