

## ПРОТОКОЛ

### общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Дата протокола 05.02.2018 года.

Регистрационный номер протокола №1.

Адрес многоквартирного дома, в котором проводилось собрание г. Томск, ул. Ключева, д.5.

Форма проведения собрания: очно-заочная.

Место проведения очной части собрания – в подъезде дома по адресу г. Томск, ул. Ключева, д.5.

Дата проведения очной части собрания – 24 декабря 2017 года.

Время проведения очной части собрания – 19-00 час.

Срок завершения приема письменных решений – 20-00 час. 24 января 2018г.

Инициатор проведения собрания: Бородулькина Юлия Владимировна, собственник кв.3.

Председатель общего собрания: Евдокимов Александр Гаврилович, собственник кв.19.

Секретарь общего собрания: Бородулькина Юлия Владимировна, собственник кв.3.

Присутствующие физические лица в количестве: 12 собственников (представителей собственников).

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 4564,70 кв.м.

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 2456,10 кв.м., что составляет: 53,8% голосов.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 4564,70 кв.м.

ПОРЯДОК ПОДСЧЕТА КОЛИЧЕСТВА ГОЛОСОВ: председатель собрания и секретарь собрания являются лицами, проводящими подсчет голосов при голосовании.

### Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания.
2. Утверждение размера платы за содержание, ремонт общего имущества и работы по управлению многоквартирным домом по адресу: г. Томск, ул. Ключева, д. 5: 18,46 руб/кв.м. с 01 февраля 2018г. (размер платы за коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества начисляется дополнительно к указанному тарифу, стоимость определяется в соответствии с действующим законодательством).
3. Утверждение состава Совета Дома многоквартирного жилого дома по ул. Ключева д. 5:
  - 3.1 Председатель Совета Дома - Евдокимов Александр Гаврилович, собственник кв.19.
  - 3.2 Бородулькина Юлия Владимировна кв. 3
  - 3.3 Курачченко Любовь Александровна кв. 9
  - 3.4 Корниенко Константин Анатольевич кв. 27
  - 3.5 Токарев Виктор Николаевич кв. 32
  - 3.6 Харгель Павел Викторович кв. 45
  - 3.7 Ефремова Светлана Николаевна кв. 53
  - 3.8 Мережкина Светлана Александровна кв. 60
4. Утверждение плана работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома по адресу: г. Томск, ул. Ключева, д. 5 на 2018 год и поручить Совету дома и (или) уполномоченным лицам его подписать.
5. Утверждение способа оповещения о проведении последующих общих собраний собственников помещений данного дома и место размещения информации об итогах этих собраний путём размещения данной информации на досках объявлений или в других общедоступных местах в подъездах многоквартирного дома.
6. Утверждение мест хранения данного решения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 5 по ул. Ключева: один экземпляр в офисе ООО «Энергия», расположенном по адресу: г. Томск, ул. И.Черных, д.20, второй экземпляр у председателя Совета дома

Председатель собрания

Секретарь собрания

*Евдокимов Александр Гаврилович*  
*Бородулькина Юлия Владимировна*

ООО УК «Энергия»  
Вх. № 808 от 20.03.18  
ПРИНИЛ ДЕЛОПРОИЗВОДИТЕЛЕ

По вопросам, поставленным на повестке дня решили:

1. Выбрать председателя собрания Евдокимова А.Г., секретаря собрания: Бородулькину Ю. В.

Проголосовало	2456,10	м2	Голосов	100	%	Решение принято: ЗА
1. За	2208,50	м2	Голосов	89,9	%	
2. Против	123,80	м2	Голосов	5,0	%	
3. Воздержался	123,80	м2	Голосов	5,1	%	

2. Утвердить размер платы за содержание, ремонт общего имущества и работы по управлению многоквартирным домом по адресу: г. Томск, ул. Ключева, д. 5: 18,46 руб/кв.м с 01 февраля 2018г. (размер платы за коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества начисляется дополнительно к указанному тарифу, стоимость определяется в соответствии с действующим законодательством).

Проголосовало	2456,10	м2	Голосов	100	%	Решение принято: ПРОТИВ
1. За	416,00	м2	Голосов	16,9	%	
2. Против	1970,10	м2	Голосов	80,2	%	
3. Воздержался	70,00	м2	Голосов	2,9	%	

3. Утвердить состав Совета Дома многоквартирного жилого дома по ул. Ключева д. 5

3.1. Председатель Совета Дома - Евдокимов Александр Гаврилович, собственник кв. 19.

Проголосовало	2456,10	м2	Голосов	100	%	Решение принято: ЗА
1. За	2332,30	м2	Голосов	95,0	%	
2. Против	123,80	м2	Голосов	5,0	%	
3. Воздержался	0	м2	Голосов	0	%	

3.2. Бородулькина Юлия Владимировна кв. 3

Проголосовало	2456,10	м2	Голосов	100	%	Решение принято: ЗА
1. За	2334,70	м2	Голосов	95,1	%	
2. Против	53,40	м2	Голосов	2,2	%	
3. Воздержался	68,00	м2	Голосов	2,7	%	

3.3. Курадченко Любовь Александровна кв. 9

Проголосовало	2456,10	м2	Голосов	100	%	Решение принято: ЗА
1. За	2280,10	м2	Голосов	92,8	%	
2. Против	53,40	м2	Голосов	2,2	%	
3. Воздержался	122,60	м2	Голосов	5,0	%	

3.4. Корниенко Константин Анатольевич кв. 27

Проголосовало	2456,10	м2	Голосов	100	%	Решение принято: ЗА
1. За	2239,80	м2	Голосов	91,2	%	
2. Против	53,40	м2	Голосов	2,2	%	
3. Воздержался	162,90	м2	Голосов	6,6	%	

3.5. Гокарев Виктор Николаевич кв. 32

Проголосовало	2456,10	м2	Голосов	100	%	Решение принято: ЗА
1. За	1978,40	м2	Голосов	80,5	%	
2. Против	303,00	м2	Голосов	12,3	%	
3. Воздержался	174,70	м2	Голосов	7,2	%	

Председатель собрания

Секретарь собрания

*Евдокимов*

*Бородулькина*

3.6 Харгель Павел Викторович кв. 45

Проголосовало	2456,10	м2	Голосов	100	%	Решение принято: ЗА
1.За	2225,50	м2	Голосов	90,6	%	
2.Против	53,40	м2	Голосов	2,2	%	
3.Воздержался	177,20	м2	Голосов	7,2	%	

3.7 Ефремова Светлана Николаевна кв. 53

Проголосовало	2456,10	м2	Голосов	100	%	Решение принято: ЗА
1.За	2169,20	м2	Голосов	88,3	%	
2.Против	53,40	м2	Голосов	2,2	%	
3.Воздержался	233,50	м2	Голосов	9,5	%	

3.8 Мережкина Светлана Александровна кв. 60

Проголосовало	2456,10	м2	Голосов	100	%	Решение принято: ЗА
1.За	2044,70	м2	Голосов	83,3	%	
2.Против	123,80	м2	Голосов	5,0	%	
3.Воздержался	287,60	м2	Голосов	11,6	%	

4. Утвердить план работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома по адресу: г. Томск, ул. Ключева, д. 5 на 2018 год и поручить Совету дома и (или) уполномоченным лицам его подписать.

Проголосовало	2456,10	м2	Голосов	100	%	Решение принято: ЗА
1.За	2117,30	м2	Голосов	86,2	%	
2.Против	175,50	м2	Голосов	7,1	%	
3.Воздержался	163,30	м2	Голосов	6,7	%	

5. Утвердить способ оповещения о проведении последующих общих собраний собственников помещений данного дома и место размещения информации об итогах этих собраний путём размещения данной информации на досках объявлений или в других общедоступных местах в подъездах многоквартирного дома.

Проголосовало	2456,10	м2	Голосов	100	%	Решение принято: ЗА
1.За	2187,30	м2	Голосов	89,1	%	
2.Против	105,50	м2	Голосов	4,3	%	
3.Воздержался	163,30	м2	Голосов	6,6	%	

6. Утвердить места хранения данного решения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 5 по ул. Ключева: один экземпляр в офисе ООО «Энергия», расположенном по адресу: г. Томск, ул. И. Черных, д. 20, второй экземпляр у председателя Совета дома.

Проголосовало	2456,10	м2	Голосов	100	%	Решение принято: ЗА
1.За	2187,30	м2	Голосов	89,1	%	
2.Против	105,50	м2	Голосов	4,3	%	
3.Воздержался	163,30	м2	Голосов	6,6	%	

Председатель собрания  
Секретарь собрания

*Сборкин*  
*Белодушкина*