

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Дата протокола: 15.11.2017 г.

Регистрационный номер протокола № 1

Адрес многоквартирного дома, в котором проводилось собрание: г. Томск, пер. Переездный, д. 2.

Форма проведения собрания: очно-заочная.

Место проведения очной части собрания – возле 2 подъезда.

Дата проведения очной части собрания – 12.10.2017 г.

Время проведения очной части собрания – 19-00 час.

Срок завершения приема письменных решений – 20-00 час. 12.11.2017 г.

Инициатор проведения собрания: Амелиникова Ирина Васильевна, собственник кв. 75.

Председатель общего собрания: Прорубникова Светлана Федоровна, собственник кв. 33.

Секретарь общего собрания: Зверева Наталья Николаевна, собственник кв. 30.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 2493,80 кв.м.

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 1321,4 кв.м., что составляет 52,98 % голосов.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме 2493,80 кв.м.

ПОРЯДОК ПОДСЧЕТА КОЛИЧЕСТВА ГОЛОСОВ: председатель собрания и секретарь собрания являются лицами, проводящими подсчет голосов при голосовании.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утверждение проведения работ по капитальному ремонту внутридомовой инженерной системы электроснабжения многоквартирного дома по адресу: г. Томск, пер. Переездный, д. 2.
2. Утверждение подрядной организации - ООО «Сибирская проектная компания», на выполнение работ по разработке проектно-сметной документации на капитальный ремонт внутридомовой инженерной системы электроснабжения многоквартирного дома по адресу: г. Томск, пер. Переездный, д. 2.
3. Утверждение стоимости работ по разработке проектно-сметной документации на капитальный ремонт внутридомовой инженерной системы электроснабжения многоквартирного дома по адресу: г. Томск, пер. Переездный, д. 2, согласно смете подрядной организации.
4. Выбор ООО «Управдом» в качестве лица, уполномоченного собственниками многоквартирного дома по адресу: г. Томск, пер. Переездный, д. 2 на заключение договора с подрядной организацией - ООО «Сибирская проектная компания», на разработку проектно-сметной документации по капитальному ремонту внутридомовой инженерной системы электроснабжения многоквартирного дома.
5. Выбор ООО «Управдом» в качестве лица, уполномоченного собственниками многоквартирного дома по адресу: г. Томск, пер. Переездный, д. 2 на представление интересов собственников перед третьими лицами по вопросу изготовления проектно-сметной документации, в том числе в Фонде «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области».
6. Утверждение мест хранения данного решения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 2 по пер. Переездный: один экземпляр в офисе ООО «Управдом», расположенном по адресу: г. Томск, ул. Ивана Черных, д. 20, второй экземпляр у председателя Совета дома.

По вопросам, поставленным на повестке дня решили:

1. СЛУШАЛИ: Прорубникову Светлану Федоровну, кв. 33
- ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить проведение работ по капитальному ремонту внутридомовой инженерной системы электроснабжения многоквартирного дома по адресу: г. Томск, пер. Переездный, д. 2.

Проголосовало	1321,4	м2	Голосов	100	%	Решение принято: ЗА
1.За	1278,7	м2	Голосов	96	%	
2.Против	0	м2	Голосов	0	%	
3.Воздержался	42,7	м2	Голосов	3,23	%	

Председатель собрания Прорубникова С.Ф.

Секретарь собрания Зверева Н.Н.

ООО «УПРАВДОМ»
Вх. № 3671 от 6.12.17.
Томск, ул. Ив Черных 20

РЕШИЛИ: Утвердить проведение работ по капитальному ремонту внутридомовой инженерной системы электроснабжения многоквартирного дома по адресу: г. Томск, пер. Переездный, д. 2.

2. СЛУШАЛИ: Прорубникову Светлану Федоровну, кв. 33

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить подрядную организацию - ООО «Сибирская проектная компания», на выполнение работ по разработке проектно-сметной документации на капитальный ремонт внутридомовой инженерной системы электроснабжения многоквартирного дома по адресу: г. Томск, пер. Переездный, д. 2

Проголосовало	1321,4	м2	Голосов	100	%	Решение принято: ЗА
1.За	1278,7	м2	Голосов	96	%	
2.Против	0	м2	Голосов	0	%	
3.Воздержался	42,7	м2	Голосов	3,23	%	

РЕШИЛИ: Утвердить подрядную организацию - ООО «Сибирская проектная компания», на выполнение работ по разработке проектно-сметной документации на капитальный ремонт внутридомовой инженерной системы электроснабжения многоквартирного дома по адресу: г. Томск, пер. Переездный, д. 2.

3. СЛУШАЛИ: Прорубникову Светлану Федоровну, кв. 33

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить стоимость работ по разработке проектно-сметной документации на капитальный ремонт внутридомовой инженерной системы электроснабжения многоквартирного дома по адресу: г. Томск, пер. Переездный, д. 2, согласно смете подрядной организации.

Проголосовало	1321,4	м2	Голосов	100	%	Решение принято: ЗА
1.За	1234,6	м2	Голосов	93,43	%	
2.Против	0	м2	Голосов	0	%	
3.Воздержался	86,8	м2	Голосов	6,57	%	

РЕШИЛИ: Утвердить стоимость работ по разработке проектно-сметной документации на капитальный ремонт внутридомовой инженерной системы электроснабжения многоквартирного дома по адресу: г. Томск, пер. Переездный, д. 2, согласно смете подрядной организации.

4. СЛУШАЛИ: Прорубникову Светлану Федоровну, кв. 33

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать ООО «Управдом» в качестве лица, уполномоченного собственниками многоквартирного дома по адресу: г. Томск, пер. Переездный, д. 2 на заключение договора с подрядной организацией - ООО «Сибирская проектная компания», на разработку проектно-сметной документации по капитальному ремонту внутридомовой инженерной системы электроснабжения многоквартирного дома.

Проголосовало	1321,4	м2	Голосов	100	м2	Решение принято: ЗА
1.За	1278,7	м2	Голосов	96	м2	
2.Против	0	м2	Голосов	0	м2	
3.Воздержался	42,7	м2	Голосов	3,23	м2	

РЕШИЛИ: Выбрать ООО «Управдом» в качестве лица, уполномоченного собственниками многоквартирного дома по адресу: г. Томск, пер. Переездный, д. 2 на заключение договора с подрядной организацией - ООО «Сибирская проектная компания», на разработку проектно-сметной документации по капитальному ремонту внутридомовой инженерной системы электроснабжения многоквартирного дома.

5. СЛУШАЛИ: Прорубникову Светлану Федоровну, кв. 33

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать ООО «Управдом» в качестве лица, уполномоченного собственниками многоквартирного дома по адресу: г. Томск, пер. Переездный, д. 2 на представление интересов собственников перед третьими лицами по вопросу изготовления проектно-сметной документации, в том числе в Фонде «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области».

Председатель собрания Прорубникова С. Ф.

Секретарь собрания Зверева Н. В.

Проголосовало	1321,4	м2	Голосов	100	%	Решение принято: ЗА
1.За	1291,6	м2	Голосов	97,74	%	
2.Против	0	м2	Голосов	0	%	
3.Воздержался	29,8	м2	Голосов	2,25	%	

РЕШИЛИ: Выбрать ООО «Управдом» в качестве лица, уполномоченного собственниками многоквартирного дома по адресу: г. Томск, пер. Переездный, д. 2 на представление интересов собственников перед третьими лицами по вопросу изготовления проектно-сметной документации, в том числе в Фонде «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области».

6. СЛУШАЛИ: Прорубникову Светлану Федоровну, кв. 33

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить место хранения данного решения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 2 по пер. Переездный: один экземпляр в офисе ООО «Управдом», расположенном по адресу: г. Томск, ул. Ивана Черных, д. 20, второй экземпляр у председателя Совета дома.

Проголосовало	1321,4	м2	Голосов	100	%	Решение принято: ЗА
1.За	1321,4	м2	Голосов	100	%	
2.Против	0	м2	Голосов	0	%	
3.Воздержался	0	м2	Голосов	0	%	

РЕШИЛИ: Утвердить место хранения данного решения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 2 по пер. Переездный: один экземпляр в офисе ООО «Управдом», расположенном по адресу: г. Томск, ул. Ивана Черных, д. 20, второй экземпляр у председателя Совета дома.

Кворум имеется

Приложение:

1. Список собственников помещений, присутствующих на общем собрании (лист регистрации участников общего собрания)
2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме
3. Уведомление о проведении собрания
4. Акт обследования досок объявлений
6. Решения собственников (бюллетени)

Председатель собрания И.И. Прорубников С.Ф.

Секретарь собрания Зверева Н.Н.