

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Дата протокола 09.02.2018 года.

Регистрационный номер протокола №1.

Адрес многоквартирного дома, в котором проводилось собрание г. Томск, ул.Пушкина, д.48а.

Форма проведения собрания: очно-заочная.

Место проведения очной части собрания – во дворе дома по адресу г. Томск, ул.Пушкина, д.48а.

Дата проведения очной части собрания – 15 декабря 2017 года.

Время проведения очной части собрания – 19-00 час.

Срок завершения приема письменных решений – 20-00 час. 31 января 2018г.

Инициатор проведения собрания: Токарева Римма Владимировна, собственник кв.19.

Председатель общего собрания: Токарева Римма Владимировна, собственник кв.19.

Секретарь общего собрания: Бикинеева Альмира Мухамедовна, собственник кв.12.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 1405,72 кв.м.

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 741,10 кв.м., что составляет: 52,7 % голосов.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 1405,72 кв.м.

ПОРЯДОК ПОДСЧЕТА КОЛИЧЕСТВА ГОЛОСОВ: председатель собрания и секретарь собрания являются лицами, проводящими подсчет голосов при голосовании.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утверждение плана работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома по адресу: г.Томск, ул. Пушкина, д.48а на 2018 год и наделение полномочиями членов Совета дома и (или) уполномоченных лиц на подписание плана.

2. Утверждение размера платы за содержание, ремонт общего имущества и работы по управлению многоквартирным домом по адресу: г. Томск, ул. Пушкина, д.48а: 20,57 руб/кв.м. с 01 февраля 2018г. (размер платы за коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества начисляется дополнительно к указанному тарифу, стоимость определяется в соответствии с действующим законодательством).

3. Утверждение мест хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование: один экземпляр хранить у членов Совета дома, второй экземпляр в офисе ООО «УПРАВДОМ» по адресу: г.Томск, ул.Ивана Черных, д.20.

По вопросам, поставленным на повестке дня решили:

1. СЛУШАЛИ: Токареву Римму Владимировну

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить план работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома по адресу: г.Томск, ул. Пушкина, д.48а на 2018 год и наделение полномочиями членов Совета дома и (или) уполномоченных лиц на подписание плана.

Проголосовало	741,10	м2	Голосов	100 %	Решение принято:
1.За	492,60	м2	Голосов	66,5 %	ЗА
2.Против	135,5	м2	Голосов	18,3 %	
3.Воздержался	113,0	м2	Голосов	15,2 %	

РЕШИЛИ: Утвердить план работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома по адресу: г.Томск, ул. Пушкина, д.48а на 2018 год и наделение полномочиями членов Совета дома и (или) уполномоченных лиц на подписание плана.

ООО «УПРАВДОМ»
Вх. №552 от 22.02.18
Томск, ул. Ив Черных 20

Председатель собрания

Секретарь собрания

Токарева Римма Владимировна
Бикинеева Альмира Мухамедовна

2. СЛУШАЛИ: Токареву Римму Владимировну

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить размер платы за содержание, ремонт общего имущества и работы по управлению многоквартирным домом по адресу: г. Томск, ул. Пушкина, д.48а: 20,57 руб/кв.м. с 01 февраля 2018г. (размер платы за коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества начисляется дополнительно к указанному тарифу, стоимость определяется в соответствии с действующим законодательством).

Проголосовало	741,10	м2	Голосов	100	%	Решение принято: ПРОТИВ
1.За	150,20	м2	Голосов	20,3		
2.Против	590,90	м2	Голосов	79,7		
3.Воздержался	0	м2	Голосов	0		

РЕШИЛИ: Не утверждать размер платы за содержание, ремонт общего имущества и работы по управлению многоквартирным домом по адресу: г. Томск, ул. Пушкина, д.48а: 20,57 руб/кв.м. с 01 февраля 2018г. (размер платы за коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества начисляется дополнительно к указанному тарифу, стоимость определяется в соответствии с действующим законодательством).

3. СЛУШАЛИ: Токареву Римму Владимировну

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить места хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование: один экземпляр хранить у членов Совета дома, второй экземпляр в офисе ООО «УПРАВДОМ» по адресу: г.Томск, ул.Ивана Черных, д.20.

Проголосовало	741,10		Голосов	100	%	Решение принято: ЗА
1.За	741,10		Голосов	100	%	
2.Против	0		Голосов	0	%	
3.Воздержался	0		Голосов	0	%	

РЕШИЛИ: Утвердить места хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование: один экземпляр хранить у членов Совета дома, второй экземпляр в офисе ООО «УПРАВДОМ» по адресу: г.Томск, ул.Ивана Черных, д.20.

Кворум имеется

Приложение:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме;
2. Уведомление о проведении собрания;
3. Акт обследования досок объявлений;
4. Решения собственников (бюллетени).

Председатель собрания

Секретарь собрания


