

Решение
внеочередного общего собрания собственников дома, расположенного по адресу: г.Томск, ул. Пушкина, 48А

г.Томск

«30» 10 2015

Инициатор проведения общего собрания: Токарев Р. В.
Общее количество голосов 1380 кв.м
Количество голосов собственников, принявших участие 7893 голосов, с общей долей 57,2%.
Председатель собрания Токарев Р. В. (кв. № 19).
Секретарь общего собрания: Виллишев Д. А. (кв. № 12).
Кворум имеется / не имеется

Повестка дня собрания:

- 1) Выбор председателя, секретаря данного собрания в лице:
Председатель Токарев Р. В. /, кв. № 19 ;
Секретарь Виллишев Д. А. /, кв. № 12 ;
2) Утверждение тарифа на содержание и текущий ремонт общего имущества дома с 01.11.2015г.:

А) В размере 19,11 руб/кв. м., с учетом инфляции 12%

№п/п	Наименование услуг	руб/м2
1	Техническое обслуживание	8,00
2	вывоз ТБО	2,76
3	Обслуживание ПУ ТЭ	0,53
	Итого содержание	11,29
4	Текущий ремонт	7,82
	Итого	19,11

Б) В размере 21,44 руб/кв. м. в соответствии с Постановлением Департамента тарифного регулирования Томской области № 895 от 09.09.2014 г.

№п/п	Наименование услуг	руб/м2
1	Техническое обслуживание	9,41
2	вывоз ТБО	2,76
3	Обслуживание ПУ ТЭ	1,45
	Итого содержание	13,62
4	Текущий ремонт	7,82
	Итого	21,44

В) В размере 24,84, с учетом фактических расходов

№п/п	Наименование услуг	руб/м2
1	Техническое обслуживание	12,81
2	вывоз ТБО	2,76
3	Обслуживание ПУ ТЭ	1,45
	Итого содержание	17,02
4	Текущий ремонт	7,82
	Итого	24,84

- 3) О хранении данного решения собственников по вопросам, поставленным на голосование: один экземпляр хранить по адресу: ул. Ивана Черных, 20, офис ООО Управдом», второй – у Совета Дома.

По вопросам, поставленным на повестке дня, решили:

- 1) О выборе председателя, секретаря данного собрания в лице:

Председатель Токарев Р. В. /, кв. № 19 ;
Секретарь Виллишев Д. А. /, кв. № 12 ;
ЗА - 572 голосов, что составляет 99,3%
ПРОТИВ - 00 голосов, что составляет 00%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - 00 голосов, что составляет 00%

- 2) Утверждение тарифа на содержание и текущий ремонт общего имущества дома с 01.11.2015г.:

ООО «УПРАВДОМ»
Вх. № 1438 от 17.11.2015
Принял ДЕЛОПРОИЗВОДИТЕЛЬ

А) В размере 19,11 руб/кв. м., с учетом инфляции 12%

№п/п	Наименование услуг	руб/м2
1	Техническое обслуживание	8,00
2	вывоз ТБО	2,76
3	Обслуживание ПУ ТЭ	0,53
	Итого содержание	11,29
4	Текущий ремонт	7,82
	Итого	19,11

ЗА - 6999 голосов, что составляет 50,72 %
 ПРОТИВ - 89,4 голосов, что составляет 6,48 %
 ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - 90 голосов, что составляет 90 %

Б) В размере 21,44 руб/кв. м. в соответствии с Постановлением Департамента тарифного регулирования Томской области № 895 от 09.09.2014 г.

№п/п	Наименование услуг	руб/м2
1	Техническое обслуживание	9,41
2	вывоз ТБО	2,76
3	Обслуживание ПУ ТЭ	1,45
	Итого содержание	13,62
4	Текущий ремонт	7,82
	Итого	21,44

ЗА - 90 голосов, что составляет 90 %
 ПРОТИВ - 789,3 голосов, что составляет 87,2 %
 ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - 90 голосов, что составляет 90 %

В) В размере 24,84, с учетом фактических расходов

№п/п	Наименование услуг	руб/м2
1	Техническое обслуживание	12,81
2	вывоз ТБО	2,76
3	Обслуживание ПУ ТЭ	1,45
	Итого содержание	17,02
4	Текущий ремонт	7,82
	Итого	24,84

ЗА - 90 голосов, что составляет 90 %
 ПРОТИВ - 789,3 голосов, что составляет 87,2 %
 ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - 90 голосов, что составляет 90 %

3) Об определении места (адрес) хранения данного решения собственников по вопросам, поставленным на голосование: один экземпляр хранить по адресу: ул. Ивана Черных, 20, офис ООО «Управдом», второй – у Совета Дома.

ЗА - 111 голосов, что составляет 8,05 %
 ПРОТИВ - 519,8 голосов, что составляет 37,87 %
 ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - 158,5 голосов, что составляет 11,48 %

Председатель
 Секретарь

Шокарева
Тихонцев / Бул /