

Отчет
Период: 2017 г.

Выводимые данные: Мичурина ул., д. 12, корп. А

Предприятие: ООО "Управдом"
Адрес: Мичурина ул., д. 12, корп. А
Период: 2017 г.

Площадь дома(домов) (м2): 280,3
Количество л/счетов: 8
Количество зарегистрированных: 12
Частная (м2): 172,8
Муниципальная (м2): 107,5

план подписан по сод. и ремонту

	1. Услуги и работы по содержанию и ремонту общего имущества	Всего
Остаток средств на 01.01.2017	24 446,71	24 446,71
Полное начисление	61 441,82	61 441,82
Начислено с учетом льгот и списаний	61 441,82	61 441,82
Оплачено	32 743,95	32 743,95
	-	-
Комиссия за прием платежей с населения 2,5-3	496,37	496,37
Дополнительный доход	-	-
Выполнено работ	66 180,30	66 180,30
Всего расходов	66 676,67	66 676,67
Остаток средств на 31.12.2017	-1 162,19	-1 162,19

Расходная часть				
Статья	Комментарии	Входящий номер акта Дата работы	Объем/единицы измерения	Сумма затрат
1. Услуги и работы по содержанию и ремонту общего имущества				
Аварийное обслуживание	Аварийное обслуживание.	ак.№25 (Январь 2017)	1,1 (руб/м2)	308,33
	Аварийное обслуживание.	ак.№76 (Февраль 2017)	1,1 (руб/м2)	308,33
	Аварийное обслуживание.	ак.№125 (Март 2017)	1,1 (руб/м2)	308,33
	Аварийное обслуживание.	ак.№171 (Апрель 2017)	1,1 (руб/м2)	308,33
	Аварийное обслуживание.	ак.№215 (Май 2017)	1,1 (руб/м2)	308,33
	Аварийное обслуживание.	ак.№256 (Июнь 2017)	1,1 (руб/м2)	308,33
	Аварийное обслуживание.	ак.№294 (Июль 2017)	1,1 (руб/м2)	308,33
	Аварийное обслуживание.	ак.№345 (Август 2017)	1,1 (руб/м2)	308,33
	Аварийное обслуживание.	ак.№394 (Сентябрь 2017)	1,1 (руб/м2)	308,33
	Аварийное обслуживание.	ак.№455 (Октябрь 2017)	1,1 (руб/м2)	308,33
	Аварийное обслуживание.	ак.№496 (Ноябрь 2017)	1,1 (руб/м2)	308,33
	Аварийное обслуживание.	ак.№538 (Декабрь 2017)	1,1 (руб/м2)	308,33
		Итого:		
Вывоз мусора	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	ак.№27 (Январь 2017)	2,35 (руб/м2)	658,71
	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	ак.№58 (Февраль 2017)	2,35 (руб/м2)	658,71
	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	ак.№116 (Март 2017)	2,35 (руб/м2)	658,71
	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	ак.№174 (Апрель 2017)	2,35 (руб/м2)	658,71
	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	ак.№213 (Май 2017)	2,35 (руб/м2)	658,71
	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	ак.№269 (Июнь 2017)	2,35 (руб/м2)	658,71
	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	ак.№285 (Июль 2017)	2,35 (руб/м2)	658,71
	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	ак.№348 (Август 2017)	2,35 (руб/м2)	658,71
	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	ак.№390 (Сентябрь 2017)	2,35 (руб/м2)	658,71
	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	ак.№490 (Октябрь 2017)	2,35 (руб/м2)	658,71
	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	ак.№472 (Ноябрь 2017)	2,35 (руб/м2)	658,71
	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	ак.№529 (Декабрь 2017)	2,35 (руб/м2)	658,71
	Итого:			7 904,52
	Материал на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание инженерного оборудования.	ак.№493 (Ноябрь 2017)	-	3 618,36

Инженерное оборудование	Осмотр общедомовых инженерных устройств, находящихся внутри жилых помещений собственников	вх.№26 (Январь 2017)	0,15 (руб/м2)	40,58
	Осмотр общедомовых инженерных устройств, находящихся внутри жилых помещений собственников	вх.№77 (Февраль 2017)	0,15 (руб/м2)	40,58
	Осмотр общедомовых инженерных устройств, находящихся внутри жилых помещений собственников	вх.№126 (Март 2017)	0,15 (руб/м2)	40,58
	Осмотр общедомовых инженерных устройств, находящихся внутри жилых помещений собственников	вх.№170 (Апрель 2017)	0,15 (руб/м2)	40,58
	Осмотр общедомовых инженерных устройств, находящихся внутри жилых помещений собственников	вх.№216 (Май 2017)	0,15 (руб/м2)	40,58
	Осмотр общедомовых инженерных устройств, находящихся внутри жилых помещений собственников	вх.№255 (Июнь 2017)	0,15 (руб/м2)	40,58
	Осмотр общедомовых инженерных устройств, находящихся внутри жилых помещений собственников	вх.№293 (Июль 2017)	0,15 (руб/м2)	40,58
	Осмотр общедомовых инженерных устройств, находящихся внутри жилых помещений собственников	вх.№343 (Август 2017)	0,15 (руб/м2)	40,58
	Осмотр общедомовых инженерных устройств, находящихся внутри жилых помещений собственников	вх.№395 (Сентябрь 2017)	0,15 (руб/м2)	40,58
	Осмотр общедомовых инженерных устройств, находящихся внутри жилых помещений собственников	вх.№455 (Октябрь 2017)	0,15 (руб/м2)	40,58
	Осмотр общедомовых инженерных устройств, находящихся внутри жилых помещений собственников	вх.№477 (Ноябрь 2017)	0,15 (руб/м2)	40,58
	Осмотр общедомовых инженерных устройств, находящихся внутри жилых помещений собственников	вх.№539 (Декабрь 2017)	0,15 (руб/м2)	40,58
	Работы по подготовке системы отопления, ГВС к опрессовке	Вх№248 (Июнь 2017)	1 (шт.)	1 536,50
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	вх.№18 (Январь 2017)	1,13 (руб/м2)	316,74
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	вх.№79 (Февраль 2017)	1,13 (руб/м2)	316,74
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	вх.№130 (Март 2017)	1,13 (руб/м2)	316,74
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	вх.№182 (Апрель 2017)	1,13 (руб/м2)	316,74
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	вх.№221 (Май 2017)	1,13 (руб/м2)	316,74
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	вх.№249 (Июнь 2017)	1,13 (руб/м2)	316,74
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	вх.№285 (Июль 2017)	1,13 (руб/м2)	316,74
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	вх.№350 (Август 2017)	1,13 (руб/м2)	316,74
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	вх.№403 (Сентябрь 2017)	1,13 (руб/м2)	316,74
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	вх.№448 (Октябрь 2017)	1,13 (руб/м2)	316,74
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	вх.№493 (Ноябрь 2017)	1,13 (руб/м2)	316,74
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	вх.№531 (Декабрь 2017)	1,13 (руб/м2)	316,74
		Итого:		9 442,70
	Конструктивные элементы	Сброс снежных навесов и ледяных образований	вх№142 (Март 2017)	25 (м.п.)
Скол сосулек, очистка желобов		вх№540 (Декабрь 2017)	20 (м.п.)	1 000,00
Установка домофона с доработкой мет. двери		Вх№244 (Май 2017)	1 (шт.)	23 137,00
	Итого:		24 762,00	
Прочее	Организационно-технические услуги	вх№56 (Январь 2017)	2,09 (руб/м2)	587,03
	Организационно-технические услуги	вх№98 (Февраль 2017)	2,09 (руб/м2)	587,03
	Организационно-технические услуги	вх№144 (Март 2017)	2,09 (руб/м2)	587,03
	Организационно-технические услуги	вх№192 (Апрель 2017)	2,09 (руб/м2)	587,03
	Организационно-технические услуги	вх№243 (Май 2017)	2,09 (руб/м2)	587,03
	Организационно-технические услуги	вх№279 (Июнь 2017)	2,09 (руб/м2)	587,03
	Организационно-технические услуги	вх.№329 (Июль 2017)	2,09 (руб/м2)	587,03
	Организационно-технические услуги	вх.№395 (Август 2017)	2,09 (руб/м2)	585,83
	Организационно-технические услуги	вх.№428 (Сентябрь 2017)	2,09 (руб/м2)	585,83
	Организационно-технические услуги	вх.№466 (Октябрь 2017)	2,09 (руб/м2)	585,83
	Организационно-технические услуги	вх.№514 (Ноябрь 2017)	2,09 (руб/м2)	585,83
Организационно-технические услуги	вх.№551 (Декабрь 2017)	2,09 (руб/м2)	585,83	
	Итого:		7 038,36	
	Материал на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	вх.№18 (Январь 2017)	-	150,00

Электрооборудование	Материал на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	вх.№79 (Февраль 2017)	-	160,00
	Тех. обслуживание электрооборудования.	вх.№18 (Январь 2017)	0,75 (руб/м2)	210,23
	Тех. обслуживание электрооборудования.	вх.№79 (Февраль 2017)	0,75 (руб/м2)	210,23
	Тех. обслуживание электрооборудования.	вх.№130 (Март 2017)	0,75 (руб/м2)	210,23
	Тех. обслуживание электрооборудования.	вх.№162 (Апрель 2017)	0,75 (руб/м2)	210,23
	Тех. обслуживание электрооборудования.	вх.№221 (Май 2017)	0,75 (руб/м2)	210,23
	Тех. обслуживание электрооборудования.	вх.№249 (Июнь 2017)	0,75 (руб/м2)	210,23
	Тех. обслуживание электрооборудования.	вх.№285 (Июль 2017)	0,75 (руб/м2)	210,23
	Тех. обслуживание электрооборудования.	вх.№360 (Август 2017)	0,75 (руб/м2)	210,23
	Тех. обслуживание электрооборудования.	вх.№403 (Сентябрь 2017)	0,75 (руб/м2)	210,23
	Тех. обслуживание электрооборудования.	вх.№448 (Октябрь 2017)	0,75 (руб/м2)	210,23
	Тех. обслуживание электрооборудования.	вх.№493 (Ноябрь 2017)	0,75 (руб/м2)	210,23
	Тех. обслуживание электрооборудования.	вх.№531 (Декабрь 2017)	0,75 (руб/м2)	210,23
			Итого:	2 832,76
Прочее	Гидравлическая промывка канализационного лежачка и выпуска	вх.№305 (Июль 2017)	1 (шт)	10 500,00
			Итого:	10 500,00
			Всего:	66 180,30

Исполнительный директор ООО "Управдом" _____ Д.Г. Яблунковский
 Гл. инженер ООО "Управдом" _____ Д.В. Бачков
 Нач. ПТО ООО "Управдом" _____ Г.В. Славина

