

общего собрания собственников жилых помещений дома №5 по ул. Железнодорожная проводимого в форме заочного голосования в период 01.11.2010г. по 15.11.2010г.

"16" ноября 2010 г.

Общее количество голосов: 2188,90 кв.м

из них: муниципальная площадь - 720,10 кв.м

приватизированная площадь - 1468,80 кв.м

Голосовали: собственники жилых помещений, в количестве 84,2% от общего числа голосов

Члены счетной комиссии 1. Скворцова Н.И. представитель Администрации Октябрьского района г. Томска

2. Л.В. Гунчина

3. Т.К. Здорнова

Повестка общего собрания:

1. Расторгнуть договор управления, заключенный между собственниками жилого дома по адресу ул. Железнодорожная, 5 и ООО "Солнечная-Сервис".
2. Выбор способа управления многоквартирным домом по адресу: г. Томск, ул. Железнодорожная, 5
 - А) Непосредственное управление
 - Б) Управление управляющей организацией
 - В) Управление ТСЖ
3. Выбор ООО «Управдом» в качестве управляющей организацией для оказания услуг и выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного жилого дома по адресу г. Томск, ул. Железнодорожная, 5
4. Утверждение и принятие условий договора управления многоквартирным домом по адресу: г. Томск, ул. Железнодорожная, 5
5. Утверждение тарифа на техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома по адресу г. Томск, ул. Железнодорожная, 5

	Наименование работ и услуг	Ед. изм.	Цена, руб.
1	Содержание общего имущества жилого дома, в том числе: - техническое обслуживание общего имущества	Кв. м	6,36
2	Текущий ремонт общего имущества дома	Кв. м	6,21
3	Капитальный ремонт общего имущества	Кв. м	1,53

6. Утверждение состава счетной комиссии данного общего собрания в форме заочного голосования.

Счетная комиссия: 1. представитель Администрации Октябрьского района;

2. Л.В. Гунчина;

3. Т.К. Здорнова

7. Определение места для размещения информации о принятых решениях на общем собрании: информацию о принятых решениях размещать на первом этаже подъезда жилого дома по адресу: г. Томск, ул. Железнодорожная, 5.

8. Определение способа оповещения о проведении последующих общих собраний: уведомление о проведении последующих общих собраний будут размещаться на первом этаже подъезда жилого дома по адресу: г. Томск, ул. Железнодорожная, 5

9. Определение места (адреса) хранения протоколов общих собраний и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование: протоколы общих собраний и решения собственников хранить по адресу: ул. Ив. Черных, 20, офис ООО «Управдом».

10. Поручить ООО "Управдом" заключить договор с охранным предприятием на оказание услуг. Стоимость услуг - 10 руб./месяц с квартиры.

Результаты голосования:

По первому вопросу

Проголосовало	1843,80	голосов	100,0%	решение принято: ЗА
За	1843,80	голосов	100,0%	
Против	0,00	голосов	0,0%	
Воздержались	0,00	голосов	0,0%	

По второму вопросу

Проголосовало	1843,80	голосов	100,0%	решения принято: ПРОТИВ
За	738,10	голосов	40,0%	
Против	1053,80	голосов	57,2%	
Воздержались	51,90	голосов	2,8%	

Члены
счетной комиссии

1. Гунчина Л.В. представитель Администрации Октябрьского района
2. Скворцова Н.И.
3. Здорнова Т.К.



голосов	1843,80	голосов	100,0%	решение принято: ЗА
голосов	1827,20	голосов	99,1%	
голосов	0,00	голосов	0,0%	
голосов	16,60	голосов	0,9%	
В)				
голосов	1843,80	голосов	100,0%	решение принято: ПРОТИВ
голосов	0,00	голосов	0,0%	
голосов	1773,90	голосов	96,2%	
голосов	69,90	голосов	3,8%	
По третьему вопросу				
голосов	1843,80	голосов	100,0%	решение принято: ЗА
голосов	1843,80	голосов	100,0%	
голосов	0,00	голосов	0,0%	
голосов	0,00	голосов	0,0%	
По четвертому вопросу				
голосов	1843,80	голосов	100,0%	решение принято: ЗА
голосов	1809,20	голосов	98,1%	
голосов	0,00	голосов	0,0%	
голосов	34,60	голосов	1,9%	
По пятому вопросу				
голосов	1843,80	голосов	100,0%	решение принято: ЗА
голосов	1827,20	голосов	99,1%	
голосов	0,00	голосов	0,0%	
голосов	16,60	голосов	0,9%	
По шестому вопросу				
голосов	1843,80	голосов	100,0%	решение принято: ЗА
голосов	1792,50	голосов	97,2%	
голосов	0,00	голосов	0,0%	
голосов	51,30	голосов	2,8%	
По седьмому вопросу				
голосов	1843,80	голосов	100,0%	решение принято: ЗА
голосов	1843,80	голосов	100,0%	
голосов	0,00	голосов	0,0%	
голосов	0,00	голосов	0,0%	
По восьмому вопросу				
голосов	1843,80	голосов	100,0%	решение принято: ЗА
голосов	1827,20	голосов	99,1%	
голосов	0,00	голосов	0,0%	
голосов	16,60	голосов	0,9%	
По девятому вопросу				
голосов	1843,80	голосов	100,0%	решение принято: ЗА
голосов	1827,20	голосов	99,1%	
голосов	0,00	голосов	0,0%	
голосов	16,60	голосов	0,9%	
По десятому вопросу				
голосов	1843,80	голосов	100,0%	решение принято: ЗА
голосов	1791,90	голосов	97,2%	
голосов	0,00	голосов	0,0%	
голосов	51,90	голосов	2,8%	



1. *Гунчина*
2. *Гунчина*
3. *Здорнова*

**Члены
счетной комиссии**