

## РЕШЕНИЕ

общего собрания в форме заочного голосования собственников жилых помещений дома по адресу, г. Томск, ул. Железнодорожная, дом 32

"15" февраля 2010 г.

Общее количество голосов: 6702,4 кв. м.,

из них: муниципальная площадь - 947,4 кв. м.,

приватизированная площадь - 5755,00 кв. м.

Голосовали: собственники жилых помещений, в количестве 55,2% от общего числа голосов

Члены счетной комиссии 1. представитель Администрации Октябрьского района *Скворцова Н.М.*

2. А.В. Герасимова

4. В.С. Степанова

5. Л.М. Чистова

3. Л.В. Терещенко

### Повестка заседания:

Подведение итогов голосования по следующим вопросам:

1. Расторгнуть договор управления, заключенный между собственниками жилого дома по адресу: г. Томск, ул. Железнодорожная, 32 и ООО "УК "Солнечная-Сервис".

2. Выбор способа управления многоквартирным домом по адресу: г. Томск, Железнодорожная, 32:

В) Управление ТСЖ

А) Непосредственное управление

3. Выбор ООО «Управдом» управляющей организацией для оказания услуг и выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного жилого дома по адресу: г. Томск, Железнодорожная, 32.

4. Утверждение и принятие условий договора на управление многоквартирным домом по адресу: г. Томск, Железнодорожная, д.32 ООО «Управдом».

5. Утверждение тарифа на техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома по адресу ул. Железнодорожная, 32

	Наименование работ и услуг	Ед. изм.	Цена, руб.
1	Техническое обслуживание общего имущества жилого дома	кв.м	6,00
2	Текущий ремонт общего имущества дома	кв.м	6,21
3	Капитальный ремонт	кв.м	1,53

6. Утверждение состава счетной комиссии данного общего собрания в форме заочного голосования. Счетная комиссия:

1. представитель Администрации Октябрьского района

4. В.С. Степанова

2. А.В. Герасимова

5. Л.М. Чистова

3. Л.В. Терещенко

7. Определение формы проведения общего собрания: заочное голосование.

8. Определение места для размещения информации о принятых решениях на общем собрании: информацию о принятых решениях размещать на первом этаже подъезда жилого дома по адресу: г. Томск, ул. Железнодорожная, 32

9. Определение способа оповещения о проведении последующих общих собраний: уведомление о проведении последующих общих собраний будут размещаться на первом этаже подъезда жилого дома по адресу: г. Томск, Железнодорожная, 32

10. Определение места (адреса) хранения протоколов общих собраний и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование: протоколы общих собраний и решения собственников хранить по адресу: г. Томск, ул. Ивана Черных, 20, офис ООО "Управдом"

### Члены счетной комиссии

*А.В. Герасимова*  
А.В. Герасимова

*Л.В. Терещенко*  
Л.В. Терещенко

*В.С. Степанова*  
В.С. Степанова

*Л.М. Чистова*  
Л.М. Чистова

**результаты голосования:**

По первому вопросу			
Проголосовало	3702,50	голосов	100,0%
За	2622,50	голосов	70,8%
Против	205,50	голосов	5,6%
Воздержались	813,50	голосов	22,0%
			решение принято: ЗА

**По второму вопросу**

А)			
Проголосовало	3702,50	голосов	100,0%
За	134,00	голосов	3,6%
Против	3371,70	голосов	91,1%
Воздержались	196,80	голосов	5,3%
			решения принято: ПРОТИВ

Б)			
Проголосовало	3702,50	голосов	100,0%
За	3468,20	голосов	93,7%
Против	73,00	голосов	2,0%
Воздержались	161,30	голосов	4,4%
			решение принято: ЗА

В)			
Проголосовало	3702,50	голосов	100,0%
За	30,50	голосов	0,8%
Против	3475,20	голосов	93,9%
Воздержались	196,80	голосов	5,3%
			решения принято: ПРОТИВ

**По третьему вопросу**

Проголосовало	3702,50	голосов	100,0%
За	2676,90	голосов	72,3%
Против	210,50	голосов	5,7%
Воздержались	815,10	голосов	22,0%
			решение принято: ЗА

**По четвертому вопросу**

Проголосовало	3702,50	голосов	100,0%
За	2660,20	голосов	71,8%
Против	906,90	голосов	24,5%
Воздержались	135,00	голосов	3,6%
			решение принято: ЗА

**Члены счетной комиссии**



 А.В. Герасимова  
 В.С. Степанова  
 Д.М. Чистова

**по пятому вопросу**

Проголосовало	3702,50	голосов	100,0%	решение принято: ЗА
За	2630,10	голосов	71,0%	
Против	813,60	голосов	22,0%	
Воздержались	258,80	голосов	7,0%	

**По шестому вопросу**

Проголосовало	3702,50	голосов	100,0%	решение принято: ЗА
За	3465,30	голосов	93,6%	
Против	117,20	голосов	3,2%	
Воздержались	120,00	голосов	3,2%	

**По седьмому вопросу**

Проголосовало	3702,50	голосов	100,0%	решение принято: ЗА
За	3392,40	голосов	91,6%	
Против	205,90	голосов	5,6%	
Воздержались	104,20	голосов	2,8%	

**По восьмому вопросу**

Проголосовало	3702,50	голосов	100,0%	решение принято: ЗА
За	3585,30	голосов	96,8%	
Против	31,00	голосов	0,8%	
Воздержались	86,20	голосов	2,3%	




**По девятому вопросу**

Проголосовало	3702,50	голосов	100,0%	решение принято: ЗА
За	3540,20	голосов	95,6%	
Против	31,00	голосов	0,8%	
Воздержались	131,30	голосов	3,5%	

**По десятому вопросу**

Проголосовало	3702,50	голосов	100,0%	решение принято: ЗА
За	2708,50	голосов	73,2%	
Против	209,30	голосов	5,7%	
Воздержались	784,70	голосов	21,2%	

**Члены счетной комиссии**

  
 А.В. Герасимова  
 В.С. Степанова  
 Ч.М. Чистова