

Прог: для работы, хранения
180: для работы

Протокол

общего собрания собственников жилых помещений дома,
расположенного по адресу: г. Томск, ул. Вокзальная, д. 41,
проводимого в форме очно – заочного голосования в период
с 18.05.2016 г. по 28.05.2016 г.

г. Томск

18.05. 2016 г.

Инициатор проведения общего собрания: Тиганова Л.Н., кв. № 86
Место проведения собрания: г. Томск, ул. Вокзальная, д. 41, 1 подъезд, время проведения собрания: 18-30.
Начало проведения голосования с 18-30 ч. 18.05.2016 г. по 20-00 ч. 28.05.2016 г.
Общее количество голосов - 3114,80 кв.м.
Количество голосов собственников, принявших участие в голосовании 3682,5 (м²) голосов,
с общей долей 52 %.
Председатель собрания: Тиганова Л.Н., кв. № 86
Секретарь собрания: Карташова А.И., кв. № 15
Кворум имеется / не имеется.

Повестка дня:

1. Избрание председателя и секретаря собрания для ведения протокола и подсчета голосов:
Председатель собрания: Тиганова Л.Н., кв. № 86 ;
Секретарь собрания: Карташова А.И., кв. № 15.
2. О включении в состав общего имущества общедомового прибора учета горячего водоснабжения.
3. Определение собственника помещения кв. № 86 Тиганова Л.Н. в качестве лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приеме ввода в эксплуатацию узлов учета горячего водоснабжения, в том числе подписывать соответствующие акты ввода в эксплуатацию.
4. Об утверждении тарифа на обслуживание общедомовых приборов учета горячего водоснабжения в размере 0,95 руб./кв.м.
5. О наделении совета дома полномочиями для утверждения и подписания плана работ по содержанию и ремонту общего имущества.
6. О хранении данного решения собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: ул. Вокзальная, д. 41: один экземпляр в офисе ООО «Управдом», расположенном по адресу: г. Томск, ул. Ивана Черных, д. 20, второй экземпляр у председателя Совета дома.

По вопросам, поставленным на повестке дня, решили:

По первому вопросу:

Избрать для ведения протокола и подсчета голосов данного собрания:
Председатель собрания: Тиганова Л.Н., кв. № 86 ;
Секретарь собрания: Карташова А.И., кв. № 15.

Проголосовало	3682,50	м ²	Голосов	100	%	Решение принято: <u>1 за</u>
За	3682,50	м ²	100	%		
Против	0,0	м ²	0,0	%		
Воздержался	0,0	м ²	0,0	%		

По второму вопросу:

Включить в состав общего имущества общедомового прибора учета горячего водоснабжения.

Проголосовало	3682,50	м ²	Голосов	100	%	Решение принято: <u>4 за</u>
За	3344,40	м ²	90,8	%		
Против	215,10	м ²	5,8	%		
Воздержался	122,7	м ²	3,3	%		

По третьему вопросу:

Определить собственника помещения кв. № 86 Тиганова Л.Н. в качестве лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приеме ввода в эксплуатацию узлов учета горячего водоснабжения, в том числе подписывать соответствующие акты ввода в эксплуатацию.

Проголосовало	3682,50	м ²	Голосов	100	%	Решение принято: <u>4 за</u>
За	3682,50	м ²	100	%		
Против	0,0	м ²	0	%		
Воздержался	0,0	м ²	0	%		

Председатель собрания: Тиганова Л.Н.
Секретарь собрания: Карташова А.И.

ООО «УПРАВДОМ»
Вх. № 129 от 19.05.2016
Принят. ДЕЛОПРОИЗВОДИТЕ 11

По четвертому вопросу:

Утвердить тариф на обслуживание общедомовых приборов учета горячего водоснабжения в размере 0,95 руб./кв.м.

Проголосовало	3682,50	м ²	Голосов	100	%	Решение принято: 4 за 4
За	3682,50	м ²	90,8		%	
Против	215,10	м ²	5,8		%	
Воздержался	122,7	м ²	3,3		%	

По пятому вопросу:

О наделении совета дома полномочиями для утверждения и подписания плана работ по содержанию и ремонту общего имущества.

Проголосовало	3682,50	м ²	Голосов	100	%	Решение принято: 4 за 4
За	3682,50	м ²	100		%	
Против	0,0	м ²	0		%	
Воздержался	0,0	м ²	0		%	

По шестому вопросу:

Утвердить место хранения данного решения собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: ул. Вокзальная, д. 41: один экземпляр в офисе ООО «Управдом», расположенном по адресу: г. Томск, ул. Ивана Черных, д. 20, второй экземпляр у председателя Совета дома.

Проголосовало	3682,50	м ²	Голосов	100	%	Решение принято: 4 за 4
За	3682,50	м ²	100		%	
Против	0,0	м ²	0		%	
Воздержался	0,0	м ²	0		%	

Председатель собрания:

Секретарь собрания:

Тимофеев | *Тимофеева*
Тр | *Коротаева*

Справочно!!!

Согласно ФЗ от 23.11.2009 N 261-ФЗ "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", а также Правил содержания общего имущества (Постановление Правительства РФ от 06.05.2011 № 354). Общедомовые приборы учета относятся к общему имуществу собственников многоквартирного дома. Содержание общего имущества включает в себя, в частности, обеспечение установки и ввода в эксплуатацию коллективных (общедомовых) приборов учета холодной и горячей воды, тепловой и электрической энергии, природного газа, а также их надлежащей эксплуатации (осмотры, техническое обслуживание, поверка приборов учета и т.д.); покупка прибора учета, работы по его установке (замене), оплачиваются собственником за счет собственных средств.