

Иср. акт: договоры, управление,
МТО: договоры.

ПРОТОКОЛ № _____

(очередного/внеочередного) общего собрания в форме очно-заочного голосования
собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Томск,
пер. Берездской, д. 2

г. Томск

«22» декабря 2016 г.

Место проведения собрания: г. Томск, ул. пер. Берездской, д. 2

Дата и время проведения очной части собрания: «22» декабря 2016 г. в 20:00 часов

Дата и время окончания проведения заочной части собрания: «24» декабря 2016 г. в 20:00 часов

Инициатор проведения общего собрания: Амельникова Ирина Васильевна

Общая площадь помещений в многоквартирном доме, принадлежащих собственникам: 2493,8 м², в том числе, общая площадь жилых помещений - _____ м², общая площадь нежилых помещений _____ м²

количество голосов 1424,2 м², что составляет 57,1% от общего числа голосов

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме _____ (имеется/не имеется), общее собрание собственников помещений _____ (правомочно/не правомочно).

Председатель собрания

Секретарь собрания

Амельникова Ирина Васильевна
Трорубникова Светлана Федоровна

(Председатель собрания и секретарь собрания являются лицами, проводящими подсчет голосов)

назначено!

Повестка дня собрания:

1. Утвердить и заключить договор управления с ООО «Управдом» (утверждение собственником помещения многоквартирного дома договора управления является его акцептом).
2. Утверждение плана работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2017 год и наделение полномочиями членов Совета дома и (или) уполномоченных лиц на подписание плана.
3. Утверждение размера платы за содержание и ремонт общего имущества и работы по управлению многоквартирным домом.
4. Утверждение места хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование: один экземпляр хранить у членов Совета дома, второй экземпляр в офисе ООО «Управдом» по адресу: г. Томск, ул. Ивана Черных, д. 20.

Председатель собрания

Секретарь собрания

Амельникова ИВ /
Трорубникова СФ /

По вопросам, поставленным на повестке дня, решили:

По первому вопросу: Утвердить и заключить договор управления с ООО «Управдом» (утверждение собственником помещения многоквартирного дома договора управления является его акцептом).

ООО «УПРАВДОМ»
Вх. № 22/0 от 29.12.2016
ТОМСК, ул. ИВ ЧЕРНЫХ 20

Слушали: Звереву Наталью Николаевну, кв. 30

Предложено: Утвердить и заключить договор управления с ООО «Управдом»?

Проголосовало	1424,2	57,1%	Решено: Утвердить и заключить договор управления с ООО «Управдом» (утверждение собственником помещения многоквартирного дома договора управления является его акцептом).
За	1424,2	57,1%	
Против	0	0	
Воздержались	0	0	

Председатель собрания Амельникова ИВ | Ву- |
Секретарь собрания Гирорубникова СВ | СВ- |

По второму вопросу: Утверждение плана работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2017 год и наделение полномочиями членов Совета дома и (или) уполномоченных лиц на подписание плана.

Слушали: Амельникову Ириду Васильевну, кв. 35

Предложено: Утвердить план работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества МКД на 2017 год. Наделить полномочиями членов Совета дома и уполномоченных лиц на подписание плана.

Проголосовало	1424,2	57,1%	Решено: Утвердить план работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2017 год и наделить полномочиями членов Совета дома и (или) уполномоченных лиц <u>Амельникову ИВ, кв. 35; Гирорубникову СВ, кв. 33; Звереву ИИ, кв. 30; Пятаева ЕС, кв. 41</u> на подписание плана.
За	1424,2	57,1%	
Против	0	0	
Воздержались	0	0	

Председатель собрания Амельникова ИВ | Ву- |
Секретарь собрания Гирорубникова СВ | СВ- |

По третьему вопросу: Утверждение размера платы за содержание и ремонт общего имущества и работы по управлению многоквартирным домом.

Слушали: Амельникову Ириду Васильевну, кв. 35

Предложено: Утвердить старый размер платы за содержание и ремонт общего имущества и работы по управлению МКД. (тариф 17,36)

Проголосовало	1424,2	1424,2-57,1%	Решено: Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества и работы по управлению многоквартирным домом.
За <u>старый тариф 17,36</u>	1424,2	57,1%	
Против	0	0	
Воздержались	0	0	

Гирорубникова СВ

Председатель собрания Амельникова ИВ Ву /
Секретарь собрания Грарубникова СФ СФ /

По четвертому вопросу: Утверждение места хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников: один экземпляр хранить у членов Совета дома, второй экземпляр в офисе ООО «Управдом» по адресу: г. Томск, ул. Ивана Черных, д. 20.

Слушали: Амельникову Ирину Васильевну, кв 35

Предложено: Утвердить места хранения протоколов общих собраний собственников помещений в МКД и решений таких собственников.

Проголосовало	<u>1424,2</u>	<u>57,1%</u>	Решено: Утвердить местом хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников: один экземпляр хранить у членов Совета дома, второй экземпляр в офисе ООО «Управдом» по адресу: г. Томск, ул. Ивана Черных, д. 20.
За	<u>1424,2</u>	<u>57,1%</u>	
Против	<u>0</u>	<u>0</u>	
Воздержались	<u>0</u>	<u>0</u>	

Председатель собрания Амельникова ИВ Ву /
Секретарь собрания Грарубникова СФ СФ /

Приложения:

- 1) Сведения о лицах, присутствующих на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Томская область, г. Томск, пер. Переездной, д. 2.
- 2) Сведения о лицах, приглашенных для участия в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Томская область, г. Томск, пер. Переездной, д. 2.
- 3) Реестр собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Томская область, г. Томск, пер. Переездной, д. 2.
- 4) Сообщение о проведении очередного (внеочередного) общего собрания собственников помещений в форме очно-заочного голосования многоквартирном доме по адресу: Томская область, г. Томск, пер. Переездной, д. 2.

Председатель собрания Амельникова ИВ Ву /
Секретарь собрания Грарубникова СФ СФ /