

РЕШЕНИЕ

общего собрания в форме заочного голосования
собственников жилых помещений дома по адресу,
г. Томск, переулок Новый, дом 1

"19" февраля 2010 г.

Общее количество голосов: 4483,00 кв.м

из них: муниципальная площадь - 529,40 кв. м

приватизированная площадь - 3953,60 кв. м

Голосовали: собственники жилых помещений, в количестве 52,4% от общего числа голосов

Члены счетной комиссии 1. представитель Администрации Октябрьского района 3. Жидкова Наталия Васильевна

2. Абдрашитов Анвар Борисович

Повестка общего собрания:

1. Расторжение договора управления многоквартирным домом по адресу г.Томск, пер.Новый, 1 с управляющей компанией ООО "УК "Солнечная-Сервис".
2. Утверждение состава счетной комиссии данного общего собрания в форме заочного голосования. Счетная комиссия:

1. представитель Администрации Октябрьского района 3. Жидкова Наталия Васильевна

2. Абдрашитов Анвар Борисович

3. Выбор способа управления многоквартирным домом по адресу: г. Томск, пер. Новый, 1:

А) непосредственное управление

Б) управление ТСЖ

В) управление управляющей компанией

4. Выбрать ООО «Управдом» в качестве управляющей организацией для оказания услуг и выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества жилого дома по адресу: г.Томск, пер. Новый, 1

5. Утвердить тарифы на техническое обслуживание и ремонт общего имущества многоквартирного дома по адресу: г.Томск, пер. Новый, 1


	Наименование работ и услуг	Ед. изм.	Цена, руб.
1	Техническое обслуживание общего имущества жилого дома	кв.м	5,80
2	Текущий ремонт общего имущества дома	кв.м	6,21
3	Капитальный ремонт	кв.м	1,53


6. Утвердить условия договора управления многоквартирным домом по адресу: г. Томск, пер. Новый, д.1.


7. Определить места для размещения информации о принятых решениях на общем собрании: информацию о принятых решениях размещать на первом этаже каждого подъезда жилого дома по адресу: г. Томск, пер.Новый,1.

8. Определить способ оповещения о проведении последующих общих собраний: уведомления о проведении последующих общих собраний будут размещаться на первом этаже каждого подъезда жилого дома по адресу: г. Томск, пер.Новый, 1

Члены счетной комиссии

 представитель Администрации Октябрьского района

 Абдрашитов Анвар Борисович

 Жидкова Наталия Васильевна

По первому вопросу

Проголосовало	2350,10	голосов	100,0%	решение принято: ЗА
За	1743,23	голосов	74,2%	
Против	361,60	голосов	15,4%	
Воздержались	245,27	голосов	10,4%	

По второму вопросу

Проголосовало	2350,10	голосов	100,0%	решение принято: ЗА
За	1946,30	голосов	82,8%	
Против	173,60	голосов	7,4%	
Воздержались	230,20	голосов	9,8%	

По третьему вопросу

А)

Проголосовало	2350,10	голосов	100,0%	решения принято: ПРОТИВ
За	86,90	голосов	3,7%	
Против	2130,30	голосов	90,6%	
Воздержались	132,90	голосов	5,7%	

Б)

Проголосовало	2350,10	голосов	100,0%	решения принято: ПРОТИВ
За	0,00	голосов	0,0%	
Против	2126,60	голосов	90,5%	
Воздержались	223,50	голосов	9,5%	

В)

Проголосовало	2350,10	голосов	100,0%	решение принято: ЗА
За	2047,90	голосов	87,1%	
Против	222,20	голосов	9,5%	
Воздержались	80,00	голосов	3,4%	

По четвертому вопросу

Проголосовало	2350,10	голосов	100,0%	решение принято: ЗА
За	1827,53	голосов	77,8%	
Против	322,80	голосов	13,7%	
Воздержались	199,77	голосов	8,5%	

Члены счетной комиссии



 Председатель: Жидкова Наталья Васильевна

 Члены: Абдрашитов Анвар Борисович

Жидкова Наталья Васильевна

представитель Администрации Октябрьского района

По пятому вопросу

Проголосовало	2350,10	голосов	100,0%	решение принято: ЗА
За	1977,23	голосов	84,1%	
Против	145,47	голосов	6,2%	
Воздержались	227,40	голосов	9,7%	

По шестому вопросу

Проголосовало	2350,10	голосов	100,0%	решение принято: ЗА
За	1725,80	голосов	73,4%	
Против	175,60	голосов	7,5%	
Воздержались	448,70	голосов	19,1%	

По седьмому вопросу

Проголосовало	2350,10	голосов	100,0%	решение принято: ЗА
За	2136,40	голосов	90,9%	
Против	131,60	голосов	5,6%	
Воздержались	82,10	голосов	3,5%	

По восьмому вопросу

Проголосовало	2350,10	голосов	100,0%	решение принято: ЗА
За	2136,40	голосов	90,9%	
Против	131,60	голосов	5,6%	
Воздержались	82,10	голосов	3,5%	

Члены счетной комиссии

представитель Администрации Октябрьского района
Абдрашитов Анвар Борисович
Жидкова Наталия Васильевна