

Закон № 111
с. 487

Протокол №2
общего собрания собственников помещений многоквартирного дома
по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Ивановского, д.14

Дата протокола: 13.10.2016 г.

Форма проведения общего собрания: очно-заочное голосование.

Дата проведения общего собрания: с 13.10.2016 по 13.11.2016 г, до 20-00.

Очная часть очно-заочного голосования состоялась 13.10.2016 г в 19-00, по адресу: г. Томск, ул. Ивановского, д.14, 4 подъезд, 1 этаж.

Инициатор проведения общего собрания: собственник кв. № 124 Ульянова Галина Николаевна.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Томск, ул. Ивановского, д. 14- **12253,8 м²**.

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Томск, ул. Ивановского, д. 14, принявших участие в очно-заочном голосовании **8877,26 м² (72,44%)**.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома по адресу: г. Томск, ул. Ивановского, д.14 -**12253,8 м²**.

Наличие или отсутствия кворума: кворум есть.

Вопрос 1. Избрание председателя и секретаря общего собрания.

Слушали: Банникову Галину Алексеевну. Предложено выбрать председателем собрания - Миронову Жанну Александровну, секретарем собрания - Демидову Марию Яковлевну.

Предложено проголосовать: «За»

«Против»

«Воздержался»

Проголосовали: «За» **8685,77 м² (97,85%)**

«Против» **91,13 м² (1,03%)**

«Воздержался» **100,36 м² (1,12 %)**

Решение принято.

Вопрос 2. Утверждение состава счетной комиссии.

Слушали: Ульянову Галину Николаевну. Предложено: счетную комиссию избрать в количестве 6 (шести) человек, из каждого подъезда по 1 (одному) человеку.

Предложено внести в список голосования следующие кандидатуры:

- Фролову Лидию Константиновну кв.20
- Мазепа Сергея Анатольевича кв. 64
- Елизарову Ирину Владимировну кв. 81
- Гарнаеву Татьяну Григорьевну кв. 139
- Загибалову Надежду Алексеевну кв.170
- Пугачеву Татьяну Михайловну кв. 201

Предложено проголосовать: «За»

«Против»

«Воздержался»

Проголосовали: «За» **8865,54 м² (99,87%)**

«Против» **0 м² (0%)**

«Воздержался» **11,72 м² (0,13%)**

Решение принято.

Вопрос 3. Начисление норматива ОДН по электроэнергии. (Постановление

Правительства РФ от 06.05.2011 №354 (ред. от 29.06.2016 г., ст.44 и 45).

Слушали Филатову Антонину Михайловну - ознакомила с Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 №354 (ред. от 29.06.2016 г. ст. 44 и ст. 45). Ознакомила с нормативами ОДН по электроэнергии (составляет 4489,7 квч.) и с его расчетом.

Предложено проголосовать: «За»

«Против»

«Воздержался»

Проголосовали: «За» 8865,54 м² (99,87%)
«Против» 0 м² (0%)
«Воздержался» 11,72 м² (0,13%)

Решение принято.

Вопрос 4. Оплата коммунальных услуг, в т.ч. ОДН в пределах нормативного значения производить в ресурсоснабжающую организацию.

Слушали Филатову Антонину Михайловну - разъяснила как можно производить оплату коммунальных услуг.

Предложено проголосовать: «За»
«Против»
«Воздержался»
Проголосовали: «ЗА» 7541,38 м² (84,95%)
«Против» 0 м² (0%)
«Воздержался» 1324,16 м² (14,92%)

Решение принято.

Вопрос 5. Утвердить место размещения решений (протоколов) общего собрания собственников помещений.

Слушали Миронову Жанну Александровну. Предложено: утвердить место размещения решений (протоколов) общего собрания собственников помещений на информационных досках.

Предложено проголосовать: «За»
«Против»
«Воздержался»

Проголосовали: «За» 8865,54 м² (99,87%)
«Против» 11,72 м² (0,13%)
«Воздержался» 0 м² (0%)

Решение принято.

Вопрос 6. Выбор места (адреса) хранения протокола общего собрания.

Слушали Миронову Жанну Александровну. Предложено: определить местом хранения протокола общего собрания у председателя Совета дома.

Предложено проголосовать: «За»
«Против»
«Воздержался».

Проголосовали: «За» 8809,57 м² (99,24%)
«Против» 67,69 м² (0,76%)
«Воздержался» 0 м² (0%)

Решение принято.

Приложения к протоколу общего собрания собственников помещений от 13.11.2016 № 2:

Приложение №1.

Список собственников помещений многоквартирного дома, присутствующих 13.10.2016 в 19:00 на очной части очно-заочного голосования, состоявшегося в период с 13.10.2016 по 13.11.2016 - на __2 (двух)__ л.

Приложение №2.

Сообщение (объявление) о проведении общего собрания собственников помещений в форме очно-заочного голосования - на __1 (одном)__ л.

Приложение №3.

Акт о свидетельствовании проведения общего собрания собственников помещений в форме очно-заочного голосования - на __1 (одном)__ л.

Приложение №4.

Доверенность - на __1 (одном)__ л.

Приложение №5.

Решения (бюллетени голосования) собственников помещений на 20 (двадцати)+ 275 б. л.

Приложение №6.

Реестр всех собственников помещений на 25 (двадцати пяти) л.

Лица, проводившие подсчет голосов общего собрания:


Мазепа Сергей Анатольевич


подпись

19.11.2016.
дата

Фролова Лидия Константиновна

отказалась
подпись

20.11.2016. 
дата

Елизарова Ирина Владимировна


подпись

20.11.2016.
дата

Гарнаева Татьяна Григорьевна


подпись

19.11.2016.
дата

Загибалова Надежда Алексеевна


подпись

18.11.2016.
дата

Пугачева Татьяна Михайловна


подпись

19.11.2016.
дата

Председательствующая на общем собрании:

Миронова Жанна Александровна


подпись

20.11.2016.
дата

Секретарь общего собрания:

Демидова Мария Яковлевна


подпись

20.11.2016.
дата