

"11" сентября 2010 г.

Общее количество голосов: 3610,85 кв.м
Голосовали: собственники жилых помещений, в количестве
Члены счетной комиссии

1. Киреева М.А.
2. Кулманакова Л.М.

79,6% от общего числа голосов

РЕШЕНИЕ
общего собрания собственников жилых помещений дома №28 по ул. Бела Куна
проводимого в форме заочного голосования в период 01.09.2010г. по 10.09.2010г.

Повестка общего собрания:

1. Ликвидировать ЖСК "Труд"
2. Выбор способа управления многоквартирным домом по адресу: г. Томск, ул. Бела Куна, д.28
А) Непосредственное управление
Б) Управление управляющей организацией
В) Управление ТСЖ
3. Выбор ООО «Управдом» в качестве управляющей организацией для оказания услуг и выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома по адресу г. Томск, ул. Бела Куна, 28.
4. Утверждение и принятие условий договора управления многоквартирным домом по адресу: г. Томск, ул. Бела Куна, 28
5. Утверждение тарифа на техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома по адресу г. Томск, ул. Бела Куна, 28.

| | Наименование работ и услуг | Ед. изм. | Цена, руб. |
|---|---|----------|------------|
| 1 | Содержание общего имущества жилого дома, в том числе: | Кв. м | |
| | - техническое обслуживание общего имущества | Кв. м | 6,00 |
| 2 | Текущий ремонт общего имущества дома | Кв. м | 6,21 |
| 3 | Капитальный ремонт общего имущества | Кв. м | 1,53 |

6. Утверждение состава счетной комиссии данного общего собрания в форме заочного голосования.
Счетная комиссия: 1. Киреева М.А., кв. №25;
2. Кулманакова Л.М., кв. №49;

7. Поручить ООО "Управдом" заключить договор с охранной организацией на оказание услуг. Стоимость услуг - 10 руб./месяц с квартиры.
8. Выбрать ниже перечисленных лиц в состав Домового комитета многоквартирного дома по ул. Бела Куна, 28:
1. Киреева М.А. – кв. №25; 3. Неровная О.Н. – кв. №3;
2. Барнашова Н.В. – кв. №38; 4. Батенев А.Г. – кв. №11; 5. Кулманакова Л.М. – кв. №49; 6. Волков Б.И. – кв. №60; 7. Ходырев Г.А. – кв. №78; 8. Аксенов А.Н. – кв. №72.
9. Определение места для размещения информации о принятых решениях на общем собрании: информацию о принятых решениях размещать на первом этаже подъездов жилого дома по адресу: г. Томск, ул. Бела Куна, д.28.
10. Определение способа оповещения о проведении последующих общих собраний: уведомления о проведении последующих общих собраний будут размещаться на первом этаже подъезда жилого дома по адресу: г. Томск, ул. Бела Куна, д.28.
11. Определение места (адреса) хранения протоколов общих собраний и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование: протоколы общих собраний и решения собственников хранить по адресу: ул. Ив. Черных, 20, офис ООО «Управдом».

Результаты голосования:

По первому вопросу

| Протоголосовало | Голосов | 100,0% | решение принято: |
|-----------------|---------|--------|------------------|
| За | 2873,35 | 100,0% | ЗА |
| Против | 2779,85 | 96,7% | |
| Воздержались | 46,70 | 1,6% | |

По второму вопросу

| Протоголосовало | Голосов | 100,0% | решения принято: |
|-----------------|---------|--------|------------------|
| За | 2873,35 | 100,0% | ПРОТИВ |
| Против | 165,20 | 5,7% | |
| Воздержались | 2615,95 | 91,0% | |

| | | | | |
|---------------|---------|---------|--------|------------------------|
| Проголосовало | 2873,35 | голосов | 100,0% | решение принято: ЗА |
| За | 2733,10 | голосов | 95,1% | |
| Против | 93,45 | голосов | 3,3% | |
| Воздержались | 46,80 | голосов | 1,6% | |

| | | | | |
|---------------|---------|---------|--------|----------------------------|
| Проголосовало | 2873,35 | голосов | 100,0% | решение принято: ПРОТИВ |
| За | 123,95 | голосов | 4,3% | |
| Против | 2657,20 | голосов | 92,5% | |
| Воздержались | 92,20 | голосов | 3,2% | |

| | | | | |
|---------------|---------|---------|--------|------------------------|
| Проголосовало | 2873,35 | голосов | 100,0% | решение принято: ЗА |
| За | 2733,10 | голосов | 95,1% | |
| Против | 93,45 | голосов | 3,3% | |
| Воздержались | 46,80 | голосов | 1,6% | |

| | | | | |
|---------------|---------|---------|--------|------------------------|
| Проголосовало | 2873,35 | голосов | 100,0% | решение принято: ЗА |
| За | 2690,50 | голосов | 93,6% | |
| Против | 93,45 | голосов | 3,3% | |
| Воздержались | 89,40 | голосов | 3,1% | |

| | | | | |
|---------------|---------|---------|--------|------------------------|
| Проголосовало | 2873,35 | голосов | 100,0% | решение принято: ЗА |
| За | 2690,50 | голосов | 93,6% | |
| Против | 182,85 | голосов | 6,4% | |
| Воздержались | 0,00 | голосов | 0,0% | |

| | | | | |
|---------------|---------|---------|--------|------------------------|
| Проголосовало | 2873,35 | голосов | 100,0% | решение принято: ЗА |
| За | 2779,90 | голосов | 96,7% | |
| Против | 93,45 | голосов | 3,3% | |
| Воздержались | 0,00 | голосов | 0,0% | |

| | | | | |
|---------------|---------|---------|--------|------------------------|
| Проголосовало | 2873,35 | голосов | 100,0% | решение принято: ЗА |
| За | 2455,60 | голосов | 85,5% | |
| Против | 221,35 | голосов | 7,7% | |
| Воздержались | 196,40 | голосов | 6,8% | |

| | | | | |
|---------------|---------|---------|--------|------------------------|
| Проголосовало | 2873,35 | голосов | 100,0% | решение принято: ЗА |
| За | 2749,30 | голосов | 95,7% | |
| Против | 93,45 | голосов | 3,3% | |
| Воздержались | 30,60 | голосов | 1,1% | |

| | | | | |
|---------------|---------|---------|--------|------------------------|
| Проголосовало | 2873,35 | голосов | 100,0% | решение принято: ЗА |
| За | 2779,90 | голосов | 96,7% | |
| Против | 46,75 | голосов | 1,6% | |
| Воздержались | 46,70 | голосов | 1,6% | |

| | | | | |
|---------------|---------|---------|--------|------------------------|
| Проголосовало | 2873,35 | голосов | 100,0% | решение принято: ЗА |
| За | 2703,90 | голосов | 94,1% | |
| Против | 46,75 | голосов | 1,6% | |
| Воздержались | 122,70 | голосов | 4,3% | |

| | | | | |
|---------------|---------|---------|--------|------------------------|
| Проголосовало | 2873,35 | голосов | 100,0% | решение принято: ЗА |
| За | 2733,10 | голосов | 95,1% | |
| Против | 46,75 | голосов | 1,6% | |
| Воздержались | 93,50 | голосов | 3,3% | |

Члены счетной комиссии


Киреева М.А.

Кузьманакова Л.М.