

10р. 219: для работы и хранения
МТО: для работы

Решение
внеочередного общего собрания собственников жилых помещений дома,
расположенного по адресу: г.Томск, ул. Пушкина 73
проводимого в форме очно - заочного голосования

г. Томск

« 16 » февраля 2016 г.

Инициатор проведения общего собрания:

Место проведения собрания г.Томск, ул. Пушкина,73, у второго подъезда, время проведения: 19.00

Общее количество голосов 5481,30 кв.м

Количество голосов собственников, принявших участие 4173,5 кв.м голосов, с общей долей 100 %.

Председатель собрания: Шуваркова Вера Николаевна, кв. № 77

Секретарь собрания: Петрова Ирина Александровна кв. № 75

Кворум имеется / не имеется

Повестка дня собрания:

1. Выбор председателя, секретаря данного собрания в лице:

Председатель собрания: Шуваркова Вера Николаевна, кв. № 77

Секретарь собрания: Петрова Ирина Александровна кв. № 75

2. О наделении совета дома полномочиями для утверждения и подписания плана работ по содержанию и ремонту общего имущества.

3. О включении в состав общего имущества общедомового прибора учета горячего водоснабжения

4. Об определении лица, которое от имени собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Томск, ул. Пушкина, д.73, в приеме ввода в эксплуатацию узлов учета горячего водоснабжения, в том числе подписывать соответствующие акты ввода в эксплуатацию.

5. Об утверждении тарифа на обслуживание общедомовых приборов учета горячего водоснабжения в размере 0,95 руб./кв.м.

6. О хранении данного решения собственников по вопросам, поставленным на голосование: один экземпляр хранить по адресу: ул. Ивана Черных, 20, офис ООО «Управдом», второй – у Совета Дома.

По вопросам, поставленным на повестке дня, решили:

1. О выборе председателя, секретаря данного собрания в лице:

Председатель собрания: Шуваркова Вера Николаевна, кв. № 77

Секретарь собрания: Петрова Ирина Александровна кв. № 75

ЗА -	<u>4173,5 кв.м</u>	голосов, что составляет	<u>100</u>	%
ПРОТИВ -	<u>0 кв.м</u>	голосов, что составляет	<u>0</u>	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ -	<u>0 кв.м</u>	голосов, что составляет	<u>0</u>	%

2. О наделении совета дома полномочиями для утверждения и подписания плана работ по содержанию и ремонту общего имущества.

ЗА -	<u>4173,5 кв.м</u>	голосов, что составляет	<u>100</u>	%
ПРОТИВ -	<u>0 кв.м</u>	голосов, что составляет	<u>0</u>	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ -	<u>0 кв.м</u>	голосов, что составляет	<u>0</u>	%

3. О включении в состав общего имущества общедомового прибора учета горячего водоснабжения

ЗА -	<u>3841,3 кв.м</u>	голосов, что составляет	<u>94,1</u>	%
ПРОТИВ -	<u>2,3 кв.м</u>	голосов, что составляет	<u>0,06</u>	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ -	<u>230,7 кв.м</u>	голосов, что составляет	<u>5,57</u>	%

Председатель собрания: Шуваркова Вера Николаевна (кв. № 77)

Секретарь собрания: Петрова Ирина Александровна (кв. № 75)

4. Определить собственника помещения кв. _____ в качестве лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приеме ввода в эксплуатацию узлов учета горячего водоснабжения, в том числе подписывать соответствующие акты ввода в эксплуатацию.

ЗА -	<u>4173,5 кв.м²</u>	голосов, что составляет	<u>100</u>	%
ПРОТИВ -	<u>0 кв.м²</u>	голосов, что составляет	<u>0</u>	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ -	<u>0 кв.м²</u>	голосов, что составляет	<u>0</u>	%

5. Об утверждении тарифа на обслуживание общедомовых приборов учета горячего водоснабжения в размере 0,95 руб./кв.м.

ЗА -	<u>3491,3 кв.м²</u>	голосов, что составляет	<u>94</u>	%
ПРОТИВ -	<u>2,3 кв.м²</u>	голосов, что составляет	<u>0,06</u>	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ -	<u>250, кв.м²</u>	голосов, что составляет	<u>5,51</u>	%

6. О хранении данного решения собственников по вопросам, поставленным на голосование: один экземпляр хранить по адресу: ул. Ивана Черных, 20, офис ООО «Управдом», второй – у Совета Дома.

ЗА -	<u>4173,5 кв.м²</u>	голосов, что составляет	<u>100</u>	%
ПРОТИВ -	<u>0 кв.м²</u>	голосов, что составляет	<u>0</u>	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ -	<u>0 кв.м²</u>	голосов, что составляет	<u>0</u>	%

Председатель собрания: Шуваркова Вера Николаевна (кв. № 77) ↗

Секретарь собрания: Петрова Ирина Александровна (кв. № 75)

Установить тариф на содержание и обслуживание общедомовых приборов учета для 1 этажа 50% от единого тарифа, ост. этажи – тариф единый с 1 марта 2016 г.

*И. Петрова
И. Шуваркова*

Справочно!!!

Согласно ФЗ от 23.11.2009 N 261-ФЗ "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", а также Правил содержания общего имущества (Постановление Правительства РФ от 06.05.2011 № 354). Общедомовые приборы учета относятся к общему имуществу собственников многоквартирного дома. Содержание общего имущества включает в себя, в частности, обеспечение установки и ввода в эксплуатацию коллективных (общедомовых) приборов учета холодной и горячей воды, тепловой и электрической энергии, природного газа, а также их надлежащей эксплуатации (осмотры, техническое обслуживание, поверка приборов учета и т.д.); Покупка прибора учета, работы по его установке (замене), оплачиваются собственником за счет собственных средств.