

№.019: для работы, размещение
№.02: для работы.

100%

Решение

внеочередного общего собрания собственников жилых помещений дома,
расположенного по адресу: г. Томск, ул. Железнодорожная, 60
проводимого в форме очно - заочного голосования в период с 21.04.2016г. по 03.05.2016г

г. Томск

« 06 » мая 2016 г.

Инициатор проведения общего собрания: Басманова Г.И. кв. № 4
Место проведения собрания г.Томск, ул. Железнодорожная, 60, у 1 подъезда, время проведения: 19.00.
Общее количество голосов 4019,50 кв.м
Количество голосов собственников, принявших участие 2223,16 голосов, с общей долей 55,31 %.
Председатель собрания: Барило И.П. кв. № 33
Секретарь собрания: Басманова Г.И. кв. № 4
Кворум имеется / не имеется

Повестка дня собрания:

1. Избрание состава счетной комиссии для подсчета голосов по данному собранию собственников.
2. Избрание председателя и секретаря собрания для ведения протокола и подсчета голосов.
Председатель собрания: Барило Ирина Петровна, кв. № 33
Секретарь собрания: Басманова Галина Максимовна, кв. № 4
3. Включение в состав общего имущества общедомового прибора учета горячего водоснабжения
4. Определение лица, которое от имени собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Томск, ул. Железнодорожная, 60, в приеме ввода в эксплуатацию узлов учета горячего водоснабжения, в том числе подписывать соответствующие акты ввода в эксплуатацию.
5. Утверждение тарифа на обслуживание общедомовых приборов учета горячего водоснабжения в размере 0,95 руб./кв.м.
6. Утверждение состава Совета дома.
7. Расторжение договора об оказании услуг по охране общественного порядка многоквартирного жилого дома по адресу: Железнодорожная, д. 60.
8. О распределении оплаты по договору на комплексное техническое обслуживание и текущий ремонт лифтов № М9-014/11 от 01 января 2011 года в следующем порядке:
50 % от суммы – на 1 этаж;
75 % от суммы – на 2 этаж.
9. Утверждение места хранения данного решения собрания собственников помещений многоквартирного дома ул. Железнодорожная 60: один экземпляр в офисе ООО «Управдом», расположенном по адресу: г. Томск, ул. Ивана Черных, д. 20, второй экземпляр у председателя Совета дома.

По вопросам, поставленным на повестке дня, решили:

По первому вопросу: избрать состав счетной комиссии для подсчета голосов по данному собранию собственников.

Барило И.П. кв. № 33, Басманова Г.И. кв. № 4, Асадуллина И.Т. ООО кв. № Управдом

Проголосовало	м2 <u>2223,16</u>	Голосов % <u>100</u>	Решение принято: <u>« за »</u>
За	м2 <u>2223,16</u>	Голосов % <u>100</u>	
Против	м2 <u>0,0</u>	Голосов % <u>0,0</u>	
Воздержался	м2 <u>0,0</u>	Голосов % <u>0,0</u>	

По второму вопросу: избрать для ведения протокола и подсчета голосов данного собрания

Председателя собрания: Барило И.П. кв. № 33
Секретаря собрания: Басманова Г.И. кв. № 4

Проголосовало	м2 <u>2223,16</u>	Голосов % <u>100</u>	Решение принято: <u>« за »</u>
За	м2 <u>2223,16</u>	Голосов % <u>100</u>	
Против	м2 <u>0,0</u>	Голосов % <u>0,0</u>	
Воздержался	м2 <u>0,0</u>	Голосов % <u>0,0</u>	

По третьему вопросу:

Включить в состав общего имущества общедомовой прибор учета горячего водоснабжения

Проголосовало	м2 <u>2223,16</u>	Голосов % <u>100</u>	Решение принято: <u>« за »</u>
За	м2 <u>2011,46</u>	Голосов % <u>90,48</u>	
Против	м2 <u>197,7</u>	Голосов % <u>7,99</u>	
Воздержался	м2 <u>34</u>	Голосов % <u>0,85</u>	

Председатель: Барило И.П. Бар
Секретарь: Басманова Г.И. Бар

ООО «УПРАВДОМ»
Вх. № 66 от 12.05.2016
Принял ДЕЛОПРОИЗВОДИТЕЛЬ

По четвертому вопросу вопросу:

Определить собственника помещения кв. № 33 Баринко М. П. в качестве лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приеме ввода в эксплуатацию узлов учета горячего водоснабжения, в том числе подписывать соответствующие акты ввода в эксплуатацию.

Проголосовало	М2 <u>2223,16</u>	Голосов % <u>100</u>	Решение принято: <u>4 за</u>
За	М2 <u>2011,46</u>	Голосов % <u>90,48</u>	
Против	М2 <u>177,7</u>	Голосов % <u>7,99</u>	
Воздержался	М2 <u>34</u>	Голосов % <u>0,55</u>	

По пятому вопросу:

Утвердить тариф на обслуживание общедомового прибора учета горячего водоснабжения в размере 0,95 руб./кв.м.

Проголосовало	М2 <u>2223,16</u>	Голосов % <u>100</u>	Решение принято: <u>4 против</u>
За	М2 <u>92,10</u>	Голосов % <u>4,14</u>	
Против	М2 <u>1984,36</u>	Голосов % <u>89,26</u>	
Воздержался	М2 <u>146,7</u>	Голосов % <u>6,60</u>	

По шестому вопросу:

Утвердить состав Совета дома

1. Баринко М. П. кв. 33 2. Басманова Т. М. кв. 4
3. _____ кв. _____

Проголосовало	М2 <u>2223,16</u>	Голосов % <u>100</u>	Решение принято: <u>4 за</u>
За	М2 <u>2223,16</u>	Голосов % <u>100</u>	
Против	М2 <u>0,0</u>	Голосов % <u>0,0</u>	
Воздержался	М2 <u>0,0</u>	Голосов % <u>0,0</u>	

По седьмому вопросу:

Расторжение договора об оказании услуг по охране общественного порядка многоквартирного жилого дома по адресу: Железнодорожная, д. 60.

Проголосовало	М2 <u>2223,16</u>	Голосов % <u>100</u>	Решение принято: <u>4 за</u>
За	М2 <u>1914,26</u>	Голосов % <u>86,11</u>	
Против	М2 <u>274,9</u>	Голосов % <u>12,34</u>	
Воздержался	М2 <u>34</u>	Голосов % <u>1,53</u>	

По восьмому вопросу:

О распределении оплаты по договору на комплексное техническое обслуживание и текущий ремонт лифтов № М9-014/11 от 01 января 2011 года в следующем порядке:

50 % от суммы – на 1 этаж;

75 % от суммы – на 2 этаж.

Проголосовало	М2 <u>2223,16</u>	Голосов % <u>100</u>	Решение принято: <u>4 за</u>
За	М2 <u>1281,50</u>	Голосов % <u>57,19</u>	
Против	М2 <u>651,96</u>	Голосов % <u>29,33</u>	
Воздержался	М2 <u>289,7</u>	Голосов % <u>13,48</u>	

По девятому вопросу:

Утвердить место хранения данного решения собрания собственников помещений многоквартирного дома ул. Железнодорожная 60: один экземпляр в офисе ООО «Управдом», расположенном по адресу: г. Томск, ул. Ивана Черных, д. 20, второй экземпляр у председателя Совета дома.

Проголосовало	М2 <u>2223,16</u>	Голосов % <u>100</u>	Решение принято: <u>4 за</u>
За	М2 <u>2223,16</u>	Голосов % <u>100</u>	
Против	М2 <u>0,0</u>	Голосов % <u>0,0</u>	
Воздержался	М2 <u>0,0</u>	Голосов % <u>0,0</u>	

Председатель: Баринко М. П. Тарпи
Секретарь: Басманова Т. М. Бас