

**ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещения многоквартирного дома,
расположенного по адресу: г. Томск, ул. Транспортная 7**

г. Томск.

04 » апреля 2016г.

Инициатор проведения общего собрания: Амищенко Юрий Михайлович (собственник № 155)

количество голосов 10346,80 - кв.м

Количество голосов собственников, принявших участие голосов 9857,80 кв. м, с общей долей 95,27 %.

Председатель собрания: Амищенко Юрий Михайлович кв. 155

Секретарь: Мельникова Ана Ивановна кв. 206

Кворум имеется / не имеется.

Повестка дня собрания:

1. Выбор председателя и секретаря собрания собственников в многоквартирном доме.
2. Выбор ООО «Управдом» в качестве полномочного представителя всех собственников на представление интересов с третьими лицами.
3. Поручить ООО «Управдом» осуществлять функции по начислению, сбору и учету взносов, уплачиваемых собственниками помещений в многоквартирном доме, а также направлению собственникам помещений платежные документы на оплату взносов на капитальный ремонт; взысканию задолженности по оплате взносов на капитальный ремонт; обеспечению проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме.
4. Установить размер стоимости за осуществление функции по начислению, сбору и учету взносов, уплачиваемых собственниками помещений в многоквартирном доме, а также направлению собственникам помещений платежные документы на оплату взносов на капитальный ремонт; взысканию задолженности по оплате взносов на капитальный ремонт; обеспечению проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме - 20,42 рублей за один лицевой счет. Поручить ООО «Управдом» выставлять данную услугу отдельной строкой в счет - извещениях за ЖУ.
5. Установить размер стоимости за осуществление функции по начислению, сбору взносов, уплачиваемых собственниками помещений в многоквартирном доме, а также направлению собственникам помещений платежные документы на оплату взносов на капитальный ремонт в многоквартирном доме - 11,00 рублей за один лицевой счет. Поручить ООО «Управдом» выставлять данную услугу отдельной строкой в счет - извещениях за ЖУ.
6. Наделение полномочиями собственника кв. 155, Амищенко Юрий Михайлович, на подписание договора о передаче управляющей компании полномочий по учёту и начислению взносов на капитальный ремонт от имени собственников многоквартирного дома по вышеуказанному адресу.
7. Определить место хранения протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, один экземпляр в офисе ООО «Управдом», второй у Совета Дома.

Председатель общего собрания: Амищенко Ю.М. кв. 155 Ю.М.

Секретарь общего собрания: кв. 206 Мельникова Ана Ивановна А.И.

Кор. акт: для раздачи и хранения.
МБД: для раздачи.

По вопросам, поставленным на повестке дня, решили:

Первому вопросу: О выборе председателя, секретаря по данному собранию в лице:

Председателя общего собрания - Аммищенко Юрий Александрович, кв. № 155
Секретаря - Менделеева Ана Ивановична, кв. № 206

ЗА	<u>9857,80</u>	голосов, что составляет	<u>100</u>	%
ПРОТИВ	<u>0</u>	голосов, что составляет	<u>0</u>	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>0</u>	голосов, что составляет	<u>0</u>	%

По второму вопросу: О выборе ООО «Управдом» в качестве полномочного представителя всех собственников на представление интересов с третьими лицами.

ЗА	<u>9857,80</u>	голосов, что составляет	<u>100</u>	%
ПРОТИВ	<u>0</u>	голосов, что составляет	<u>0</u>	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>0</u>	голосов, что составляет	<u>0</u>	%

По третьему вопросу: Поручить ООО «Управдом» осуществлять функции по начислению, сбору и учету взносов, уплачиваемых собственниками помещений в многоквартирном доме, а также направлению собственникам помещений платежные документы на оплату взносов на капитальный ремонт; взысканию задолженности по оплате взносов на капитальный ремонт; обеспечению проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме.

ЗА	<u>9857,80</u>	голосов, что составляет	<u>100</u>	%
ПРОТИВ	<u>0</u>	голосов, что составляет	<u>0</u>	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>0</u>	голосов, что составляет	<u>0</u>	%

По четвертому вопросу: Установить размер стоимости за осуществление функции по начислению, сбору и учету взносов, уплачиваемых собственниками помещений в многоквартирном доме, а также направлению собственникам помещений платежные документы на оплату взносов на капитальный ремонт; взысканию задолженности по оплате взносов на капитальный ремонт; обеспечению проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме согласно калькуляции ООО «Управдом» - 20,42 рублей за один лицевой счет. Поручить ООО «Управдом» выставлять данную услугу отдельной строкой в счет - извещениях за ЖУ

ЗА	<u>9857,80</u>	голосов, что составляет	<u>100</u>	%
ПРОТИВ	<u>0</u>	голосов, что составляет	<u>0</u>	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>0</u>	голосов, что составляет	<u>0</u>	%

По пятому вопросу: Установить размер стоимости за осуществление функции по начислению, сбору взносов, уплачиваемых собственниками помещений в многоквартирном доме, а также направлению собственникам помещений платежные документы на оплату взносов на капитальный ремонт в многоквартирном доме - 11,00 рублей за один лицевой счет. Поручить ООО «Управдом» выставлять данную услугу отдельной строкой в счет - извещениях за ЖУ.

ЗА	<u>0</u>	голосов, что составляет	<u>0</u>	%
ПРОТИВ	<u>9857,80</u>	голосов, что составляет	<u>100</u>	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>0</u>	голосов, что составляет	<u>0</u>	%

По шестому вопросу: Наделить полномочиями собственника кв. 155, Аммищенко Ю.М., на подписание договора о передаче управляющей компании полномочий по учёту и начислению взносов на капитальный ремонт от имени собственников многоквартирного дома по вышеуказанному адресу.

ЗА	<u>9857,80</u>	голосов, что составляет	<u>100</u>	%
ПРОТИВ	<u>0</u>	голосов, что составляет	<u>0</u>	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>0</u>	голосов, что составляет	<u>0</u>	%

По седьмому вопросу: Определить место хранения протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, один экземпляр в офисе ООО «Управдом», второй у Совета Дома.

ЗА	<u>9857,80</u>	голосов, что составляет	<u>100</u>	%
ПРОТИВ	<u>0</u>	голосов, что составляет	<u>0</u>	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>0</u>	голосов, что составляет	<u>0</u>	%

Председатель общего собрания: кв. 155 Аммищенко Ю.М.
Секретарь общего собрания: Менделеева Ана Ивановична